**İHALE İLANI**

**Çine Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda vasıfları, muhammen bedelleri, geçici teminatları ve adresleri belirtilen gayrimenkullerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 1 ve 45nci maddesine göre **3 yıllık kira** ihalesi **21/11/2023** tarihinde **saat: 14:00’de** başlayarak, Belediyemiz Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediyemiz Encümeni huzurunda ihale edilecektir.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **KİRAYA VERİLECEK GAYRİMENKULÜNADRESİ** | **VASFI** | **ALAN M²** | **MUHAMMEN BEDEL** | **GEÇİCİ TEMİNAT** | | **İHALE SAATİ** |
| **AYLIK** | **%30** | **%5** |
| 1 | Şevketiye Mah.242 Sk. No:4/A | Dükkan | 19 | 2.500,00 | 27.000,00 | - | 14:00 |
| 2 | Şevketiye Mah.M. Yavaş Cad. No:107/A | Dükkan | 12 | 1.500,00 | 16.200,00 | - | 14:03 |
| 3 | Şevketiye Mah.M. Yavaş Cad. No:107/B | Dükkan | 24 | 2.500,00 | 27.000,00 | - | 14:06 |
| 4 | Yeni Mah. A. Menderes Bulv No:190/1 | Dükkan | 100 | 13.500,00 | 145.800,00 | - | 14:09 |
| 5 | Akçaova Mah. Yasemen Sk. No:2/C | Dükkan | 22 | 900,00 | - | 1.620,00 | 14:12 |
| 6 | Akçaova Mah. Yasemen Sk. No:2/B | Dükkan | 22 | 900,00 | - | 1.620,00 | 14:15 |
| 7 | Akçaova Mah. Yasemen Sk. No:2/A | Dükkan | 22 | 900,00 | - | 1.620,00 | 14:18 |
| 8 | Akçaova Mah. 3500 Sk. No:2/F | Lokanta | 75 | 1.400,00 | - | 2.520,00 | 14:21 |
| 9 | Akçaova Mah. 3500 Sk. No:21/H | Demirci | 25 | 300,00 | - | 540,00 | 14:24 |
| 10 | Akçaova Mah. Atatürk Cad. No:2/ | Eczane | 20 | 1.500,00 | - | 2.700,00 | 14:27 |
| 11 | Akçaova Mah. Çine Cad. Sk. No:9/A | Dükkan | 26 | 1.000,00 | - | 1.800,00 | 14:30 |
| 12 | Akçaova Mah. Hürriyet Sk. No:11/B | Dükkan | 20 | 500,00 | - | 900,00 | 14:33 |
| 13 | Akçaova Mah. Hürriyet Sk. No:11/C | Dükkan | 20 | 500,00 | - | 900,00 | 14:36 |
| 14 | Akçaova Mah. Hürriyet Sk. No:11/F | Dükkan | 20 | 500,00 | - | 900,00 | 14:39 |
| 15 | Akçaova Mah. Hürriyet Sk. No:11/G | Dükkan | 20 | 500,00 | - | 900,00 | 14:42 |
| 16 | Akçaova Mah. Yasemen Sk. No:3/B | Dükkan | 18 | 750,00 | - | 1.350,00 | 14:45 |
| 17 | Akçaova Mah. Atatürk Cad. No:2/3 | Mesken | 90 | 1.000,00 | - | 1.800,00 | 14:48 |
| 18 | Yolboyu Mah..Merkez Sk.No:31 | Dükkan | 16 | 500,00 | - | 900,00 | 14:51 |
| 19 | Yolboyu Mah.. Merkez Sk. 33/B | K.hane | 80 | 800,00 | - | 1.440,00 | 14:54 |
| 20 | Cumalı Mah. 2101 Sk. No:53/D | Dükkan | 20 | 750,00 | - | 1.350,00 | 14:57 |
| 21 | Bahçearası Mah. Merkez Sk. 2/B | Dükkan | 20 | 600,00 | - | 1.080,00 | 15:00 |
| 22 | Kahraman Mah. 988 Sk. No:3 | Dükkan | 50 | 750,00 | - | 1.350,00 | 15:03 |
| 23 | Kahraman Mah. 994 Sk. No:21 | Dükkan | 25 | 500,00 | - | 900,00 | 15:06 |
| 24 | Cumalı Mah. 2101 Sk. No:85 | Dükkan | 20 | 500,00 | - | 900,00 | 15:09 |
| 25 | Kabataş Mah. 1930 Sk. No:18/A | K.hane | 50 | 600,00 | - | 1.080,00 | 15:12 |
| 26 | Kabataş Mah. 1868 Sk. No:6 | K.hane | 60 | 300,00 | - | 540,00 | 15:15 |
| 27 | İbrahimkavağı Mah. 2517Sk. No:5/A | K.hane | 50 | 500,00 | - | 900,00 | 15:18 |
| 28 | İbrahimkavağı Mah. 2517Sk. No:5/B | Dükkan | 20 | 300,00 | - | 540,00 | 15:21 |
| 29 | Altınova Mah. 4664 Sk. No:2 | Mesken | 80 | 750,00 | - | 1.350,00 | 15:24 |
| 30 | Bağlarbaşı Mah. 4801 sk. No:1/G | Depo | 50 | 500,00 | - | 900,00 | 15:27 |
| 31 | Dutluoluk Mah. 1451 Sk. 11/A | K.hane | 100 | 1.000,00 | - | 1.000,00 | 15:30 |
| 32 | Ambalaj Atıkları | - | - | 6.750,00 | - | 12.150,00 | 15:33 |

**İhaleye katılacak olanlardan istenecekler;**

1. İhale Dosya Ücreti makbuzu ve Geçici Teminat yatırdığına dair makbuz
2. Gerçek kişilerden Nüfus Cüzdanı fotokopisi ve yerleşim yeri belgesi
3. Vekaleten ihaleye girecekler noter onaylı Vekaletname ve İmza Sirküsü
4. Tüzel Kişilerden;

* İmza Sirküleri, Yetki Belgesi
* 2023 Yılına Ait Ticaret Odası Faaliyet Belgesi

1. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 6ncı maddesinde belirtilen kişiler ve bu kişilerin 1 nci derece akrabaları (anne, baba, eş, çocuk) Belediyeye kira,emlak,su,ÇTV ve diğer borcu olan gerçek veya tüzel kişiler ihaleye katılamazlar.
2. İhale ve sözleşmeler ile ilgili vergi,resim, harç, elektrik ve su aboneliği ile diğer resmi giderler, ihale üzerinde kalan kişilerce ödenir.
3. İhale şartnamesi Çine Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinde mesai saatleri içerisinde görülebilir ve ayrıca ihale ile ilgili Ek Şartlar ve Teknik Şartname Taşınmaz Kira Şartnamesinde belirtilmiştir.
4. İhaleye girmek isteyen istekliler **21/11/2023 Salı günü saat 12:30**’a kadar **200,00** bedel karşılığında ihale dosyasını almak zorundadır.
5. Posta ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.
6. İhaleler bir numaralı gayrimenkulden başlayacak ve bir önceki ihale bitmeden diğer ihaleye geçilmeyecektir.
7. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**Keyfiyet ilan olunur.**

**Necmiye AKÇAKOCA**

**Belediye Başkan a.**

**Başkan Yardımcısı**