

TAŞINIR İLE TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEK VE SATILACAKTIR

Çine Belediye Başkanlığından: ✖

Mülkiyeti Çine Belediyesine ait aşağıda tapu kaydı, niteliği ve diğer özellikleri belirtilen 1'den 6' ya kadar olan taşınmazların 3 yıllık kiralınması, 7' den 25' e kadar olan taşınmazların satışı, 26 dan 29' a kadar olan taşınırların satışı ; 2886 Sayılı, Devlet İhale Kanunu'nun 1nci ve 45nci maddelerine göre 29/07/2025 tarihine tesadüf eden Salı günü, saat 14:00'te başlayarak Belediyemiz Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediyemiz Encümeni huzurunda ihale edilecektir.

SIRA NO	MAHALLE		NİTELİĞİ	ALANI (M ²)	MUHAMMEN BEDEL AYLIK KİRA (TL.)	GEÇİCİ TEMİNAT T.L.		İHALE SAATİ	
						10%	30%		
1	AKÇAOVA MAH 3500 SOK NO 6/C		TİCARETHANE	15	1.500,00	5.400,00		14:00	
2	AKÇAOVA MAH. ÇİNE CAD. NO:9/6		MESKEN	125	4.000,00	14.400,00		14:03	
3	H.ABAT MAH. A. ÖZDEMİR CAD. No:1/B		TİCARETHANE	18	4.000,00	14.400,00		14:06	
4	HAMİTABAT MAH. MUH.NURİ ÜLG SOK. NO:1/ I		TİCARETHANE	60	13.500,00	48.600,00		14:09	
5	YENİ MAH. A. MEND. BULVARI NO:190/2		TİCARETHANE	160	20.000,00	72.000,00		14:12	
6	YENİ MAH. A. MEND. BULVARI NO:190/5		TİCARETHANE	311	40.000,00		432.000,00	14:15	
SIRA NO	MAHALLE	ADA/ PARSEL	NİTELİĞİ	ALANI (M ²)	MUHAMMEN BEDEL SATIŞ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNAT T.L. %3		İHALE SAATİ	
7	AKÇAOVA MAH.	487/9	ARSA	1.283,35	1.000.000,00	30.000,00		14:18	
8	AKÇAOVA MAH.	246/2	1 ZEYTİN AĞAÇLI ARSA	3.517,95	1.800.000,00	54.000,00		14:21	
9	AKÇAOVA MAH.	486/1	ARSA	4.897,53	2.500.000,00	75.000,00		14:24	
10	AKÇAOVA MAH.	484/36	ARSA	1.393,78	550.000,00	16.500,00		14:27	
11	BEREKET MAH.	127/1	TARLA	703,89	150.000,00	4.500,00		14:30	
12	CUMALI MAH.	107/46	ARSA (Tarla)	1.958,02	1.000.000,00	30.000,00		14:33	
13	DOĞANYURT MAH.	0/482	TARLA	7.840,00	2.000.000,00	60.000,00		14:36	
14	HALLAÇLAR MAH.	110/2	ARSA	305,93	500.000,00	15.000,00		14:39	
15	HAMİTABAT MAH.	153/19	ARSA	331,72	1.500.000,00	45.000,00		14:42	
16	KABALAR MAH.	122/87	HARIM	1.720,12	550.000,00	16.500,00		14:45	
17	KADILAR MAH.	115 / 34	50 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	4.151,81	350.000,00	10.500,00		14:48	
18	KAHRAMAN MAH.	207/1	TARLA	8.444,69	6.250.000,00	187.500,00		14:51	
19	KARANFİLLER MAH.	128/17	ARSA	467,73	450.000,00	13.500,00		14:54	
20	KASAR MAH.	189/36	106 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	19.526,79	1.800.000,00	54.000,00		14:57	
21	MUTAFLAR MAH.	113 / 4	ARSA	639,97	1.080.000,00	32.400,00		15:00	
22	SOĞANCILAR MAH	89 / 4	ARSA	201,11	750.000,00	22.500,00		15:03	
23	SOĞUKOLUK MAH.	116/95	50 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	3.987,21	325.000,00	9.750,00		15:06	
24	SOĞUKOLUK MAH.	220/1	100 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	5.127,04	400.000,00	12.000,00		15:09	
25	SUBAŞI MAH.	118/201	600 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	76.993,01	6.000.000,00	180.000,00		15:12	
SIRA NO	CİNSİ	MARKASI	MODEL	PLAKA	RENK	DURUMU	SATIŞ MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT 3 %	İHALE SAATİ
26	KAZICI YÜKLEYİCİ LODER	CASE 580 SLE 140 HP	2000	09-2002-003	SARI	Kullanılamaz Durumda	400.000,00	12.000,00	15:15
27	OTOMOBİL	MURAT 131 ŞAHİN	1990	09 LE 666	KAHVE	Kullanılamaz Durumda	100.000,00	3.000,00	15:18
28	KAMYONET (AÇIK KASA)	BMC MEGASTAR	2009	09 LT 866	BEYAZ	Kullanılamaz Durumda	110.000,00	3.300,00	15:21
29	OTOBÜS	Mercedes O 302	1983	09 LG 302	BEYAZ-MAVİ	Kullanılamaz Durumda	114.000,00	3.420,00	15:24

1- İhaleye Katılacak Olan Gerçek Kişilerden İstenecek Belgeler;

- Kimlik Fotokopisi ve Yerleşim Yeri Belgesi
- Belediyeye günü geçmiş borcu olmadığına dair belge (kira,emlak,ilan reklam,çtv.vs.)
- İhale dosya ücretinin yatırıldığına dair Makbuz ve Geçici Teminatın yatırıldığına dair Makbuz, Dekont veya Teminat Mektubu
- İhale ve sözleşmeler ile ilgili vergi, resim, harç ile diğer resmi giderler, ihale üzerinde kalan kişilerce ödenir.

2- İhaleye Katılacak Olan Tüzel Kişilerden ayrıca istenecek belgeler;

- Şirketin kuruluş sözleşmesinin aslı veya Noter tasdikli sureti , Ticaret veya Sanayi Odasından alınmış Tüzel Kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
- Yönetim Kurulu İmza sirküleri aslı veya Noter tasdikli sureti
- İhaleye giren kişinin tüzel kişiliği temsile ve ihaleye katılma yetkisine sahip olduğuna ilişkin belge, vekâletname, nüfus cüzdanı fotokopisi ve imza sirküleri,
- Tüzel Kişiliği temsilen ihaleye Katılan yetkilinin Noter Tasdikli İmza Sirküleri
- Türkiye de tebligat için adres göstermesi ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa fax numarası ile elektronik posta adresi,

- 3) İhale şartnamesi Çine Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinde mesai saatleri içerisinde görülebilir.
 - 4) İhaleye girmek isteyen istekliler **29/07/2025 Salı** günü saat **12:30'a** kadar, **Sıra No: 1'den 6'ya kadar 1.000,00 TL, Sıra No: 7'den 29'a kadar 2.000,00 TL** İhale Dosya Bedelleri karşılığında Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinden satın alabilirler.
 - 5) Posta ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.
 - 6) İhaleler bir numaralı gayrimenkulden başlayacak ve bir önceki ihale bitmeden diğer ihaleye geçilmeyecektir.
 - 7) İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup: Kiralamada ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.
 - 8) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Keyfiyet ilan olunur.



Sedat TURAL
Belediye Başkan a.
Başkan Yardımcısı