

TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEK VE SATILACAKTIR

Çine Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Çine Belediyesine ait aşağıda tapu kaydı, niteliği ve diğer özellikleri belirtilen 1'den 27' ye kadar olan taşınmazların satışı, 28'den 31'e kadar olan taşınmazların 3 yıllık kiralanması, 32 sıradaki taşınmaz 1 yıllık kiralanması, 33' ten 34' e kadar olan taşınmazların 10 yıllık kiralanması , 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 1 ve 45nci maddelerine göre 24/09/2024 tarihine tesadüf eden Salı günü 14:00'de başlayarak Belediyemiz Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediyemiz Encümeni huzurunda ihale edilecektir.

SIRA NO	MAHALLE	ADA/ PARSEL	NİTELİĞİ	ALANI (M ²)	MUHAMMEN BEDEL SATIŞ		GEÇİCİ TEMİNAT %3	İHALE SAATİ
					AYLIK	YILLIK		
1	ÇÖĞÜRLÜK	208 - 19	4 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	151,87	35.000,00		1.050,00	14:00
2	ÇÖĞÜRLÜK	206 - 14	4 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	503,99	75.000,00		2.250,00	14:03
3	ALABAYIR	225/1	HARIM	174,07	80.000,00		2.400,00	14:06
4	KIZILGÜNEY	104/127	ZEYTİNLİK	818	150.000,00		4.500,00	14:09
5	SOĞUKOLUK	116-95	50 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	3.987,21	250.000,00		7.500,00	14:12
6	KADILAR	115-34	50 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	4.151,81	250.000,00		7.500,00	14:15
7	ALABAYIR	226/2	HARIM	744,51	350.000,00		10.500,00	14:18
8	HACIPAŞALAR	109/1	TARLA	481,86	400.000,00		12.000,00	14:21
9	KABALAR	121 / 107	AVLULU KÖY ODASI	532,30	400.000,00		12.000,00	14:24
10	ALABAYIR	224/1	HARIM	1080,46	500.000,00		15.000,00	14:27
11	GÖKYAKA	113/15	ZEYTİNLİK	1.445,35	500.000,00		15.000,00	14:30
12	HACIPAŞALAR	133/3	BAHÇE	505,05	500.000,00		15.000,00	14:33
13	SOĞUKOLUK	220 / 1	100 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	5.127,04	500.000,00		15.000,00	14:36
14	HACIPAŞALAR	132/7	BAHÇE	711,16	700.000,00		21.000,00	14:39
15	HACIPAŞALAR	136/25	BAHÇE	902,8	800.000,00		24.000,00	14:42
16	HACIPAŞALAR	133/5	BAHÇE	879,13	880.000,00		26.400,00	14:45
17	HACIPAŞALAR	127/1	ARSA	688,02	900.000,00		27.000,00	14:48
18	AKÇAOVA	487/9	ARSA	1.283,35	950.000,00		28.500,00	14:51
19	HACIPAŞALAR	126/3	ARSA	1.612,11	1.000.000,00		30.000,00	14:54
20	HACIPAŞALAR	128/10	TARLA	1.316,58	1.300.000,00		39.000,00	14:57
21	KASAR	189 - 36	106 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	19.526,79	1.500.000,00		45.000,00	15:00
22	HACIPAŞALAR	135/5	ZEYTİNLİK	3453,92	1.550.000,00		46.500,00	15:03
23	CUMALI	107/46	ARSA (Tarla)	1.958,02	1.750.000,00		52.500,00	15:06
24	AKÇAOVA	246/2	1 ZEYTİNLİ ARSA	3.517,95	1.950.000,00		58.500,00	15:09
25	AKÇAOVA	486/1	ARSA	4.897,53	2.250.000,00		67.500,00	15:12
26	HACIPAŞALAR	137/1	TARLA	6.002,98	2.500.000,00		75.000,00	15:15
27	HACIPAŞALAR	141/52	TARLA	10.358,41	3.500.000,00		105.000,00	15:18
SIRA NO	MAHALLE	NİTELİĞİ	ALANI (M ²)	MUHAMMEN BEDEL		GEÇİCİ TEMİNAT 5%	İHALE SAATİ	
				AYLIK	YILLIK			
28	Akçaova Mah. İstiklal Cad. No:8/3	Dükkan	20	1.000,00		1.800,00	15:21	
29	Akçaova Mah. 3500 Sk. 6/D	Dükkan	15	600,00		1.080,00	15:24	
30	Alabayır Mah. 2783 Sk. No:33/A	Dükkan	10	200,00		360,00	15:27	
31	İbrahimkavağı Mah. 2517 Sk.No:5/A	Kahvehane	70	300,00		540,00	15:30	
32	Dorunlar Mah. 109 ADA 32 PARSEL	Gemlik Zeytinlik	8.962,12		40.000,00	2.000,00	15:33	
33	Subaşı Mah. 118 ADA 201 PARSEL	600 Ağaçlık Zeytinlik	76.993,01		200.000,00	100.000,00	15:36	
34	Hallaçlar Mahallesi 145 ADA 121 PARSEL	Delicelik ve Zeytinlik	654.995,69		600.000,00	300.000,00	15:39	

İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

- a) Kimlik Fotokopisi
- b) Belediyeye günü geçmiş borcu olmadığına dair belge
- c) İhale dosya ücretinin yatırıldığına dair Makbuz ve Geçici Teminatın yatırıldığına Makbuz, Dekont veya Teminat Mektubu
- d) İhale ve sözleşmeler ile ilgili vergi, resim, harç ile diğer resmi giderler, ihale üzerinde kalan kişilerce ödenir.

- 1) İhale şartnamesi Çine Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinde mesai saatleri içerisinde görülebilir.
 - 2) İhaleye girmek isteyen istekliler **24/09/2024 Salı günü saat 12:30'a** kadar, Sıra No: **1'den 4'e kadar 1.000,00 TL**, Sıra No: **5'ten 09 'e kadar 2.000,00 TL**, Sıra No: **10' dan 20' ye kadar 3.000,00 TL**, Sıra No: **21' den 27' ye kadar 4.000,00 TL**, Sıra No: **28' den 32'ye kadar 750,00 TL**, Sıra No:33'ten 34' kadar **5.000,00 TL** İhale Dosya Bedelleri karşılığında Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinden satın alabilirler.
 - 3) Posta ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.
 - 4) İhaleler bir numaralı gayrimenkulden başlayacak ve bir önceki ihale bitmeden diğer ihaleye geçilmeyecektir.
 - 5) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Keyfiyet ilan olunur.**

Timuçin KARABULUT
Belediye Başkan a.
Başkan Yardımcısı