

TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEK VE SATILACAKTIR

Cine Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Çine Belediyesine ait aşağıda tapu kaydı, niteliği ve diğer özellikleri belirtilen 1'den 8' e kadar olan taşınmazların 3 yıllık kiralınması, 9'uncu sırada ki taşınmazın 10 yıllık kiralınması 10' dan 35' e kadar olan taşınmazların satışı, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 1 ve 45nci maddelerine göre 22/10/2024 tarihine tesadüf eden Salı günü 14:00'de başlayarak Belediyemiz Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediyemiz Encümeni huzurunda ihale edilecektir.

SIRA NO	MAHALLE	NİTELİĞİ	ALANI (M ²)	MUHAMMEN BEDEL KİRA		GEÇİCİ TEMİNAT 3%	İHALE SAATİ
				AYLIK	YILLIK		
1	Eskiçine Merkez Sokak NO :4/C	DÜKKAN	20	750		810,00	14:00
2	Kavşit Mah. Merkez Sk. NO: 100/2	KAHVEHANE	60	1500		1.620,00	14:03
3	Yolboyu Mah. Merkez Sk:NO:119	KAHVEHANE	60	1800		1.944,00	14:06
4	Akçaova Mah. Yasemen Sk. NO:1	KAHVEHANE	55	2000		2.160,00	14:09
5	Cumalı Mah. Merkez Sk. NO:226/A	BERBER	15	1000		1.080,00	14:12
6	Akçaova Mah. Yasemen Sk. NO:10	SARKÜTERİ	15	1400		1.512,00	14:15
7	Kahraman Mah.988 Sk. NO:10	DEPO	150	2000		2.160,00	14:18
8	Kahraman Mah.988 Sk. NO:12	DEPO	150	2000		2.160,00	14:21
9	Subaşı Mah. 118 ADA 201 PARSEL	600 AĞAÇLIK ZEYTİNLİK	76.993,01		200.000,00	60.000,00	14:24
SIRA NO	MAHALLE	ADA/ PARSEL	NİTELİĞİ	ALANI (M ²)	MUHAMMEN BEDEL SATIŞ	GEÇİCİ TEMİNAT %3	İHALE SAATİ
10	ÇÖĞÜRLÜK	208 - 19	4 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	151,87	25.000,00	750,00	14:27
11	ÇÖĞÜRLÜK	133/8	2 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	112,56	40.000,00	1.200,00	14:30
12	ALABAYIR	225/1	HARIM	174,07	55.000,00	1.650,00	14:33
13	ÇÖĞÜRLÜK	206 - 14	4 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	503,99	65.000,00	1.950,00	14:36
14	GÖKYAKA	113/15	ZEYTİNLİK	1.445,35	100.000,00	3.000,00	14:39
15	HACIPAŞALAR	133/3	BAHÇE	505,05	200.000,00	6.000,00	14:42
16	KADILAR	115-34	50 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	4.151,81	250.000,00	7.500,00	14:45
17	SOĞUKOLUK	116-95	50 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	3.987,21	250.000,00	7.500,00	14:48
18	KABALAR	121 / 107	AVLULU KÖY ODASI	532,30	300.000,00	9.000,00	14:51
19	ALABAYIR	226/2	HARIM	744,51	350.000,00	10.500,00	14:54
20	SOĞUKOLUK	220 / 1	100 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	5.127,04	375.000,00	11.250,00	14:57
21	AKÇAOVA	242 / 38	ARSA	271,96	400.000,00	12.000,00	15:00
22	HACIPAŞALAR	109/1	TARLA	481,86	400.000,00	12.000,00	15:03
23	ALABAYIR	224/1	HARIM	1080,46	500.000,00	15.000,00	15:06
24	HACIPAŞALAR	132/7	BAHÇE	711,16	700.000,00	21.000,00	15:09
25	HACIPAŞALAR	136/25	BAHÇE	902,8	750.000,00	22.500,00	15:12
26	HACIPAŞALAR	127/1	ARSA	688,02	800.000,00	24.000,00	15:15
27	HACIPAŞALAR	133/5	BAHÇE	879,13	880.000,00	26.400,00	15:18
28	HACIPAŞALAR	126/3	ARSA	1.612,11	900.000,00	27.000,00	15:21
29	HACIPAŞALAR	128/10	TARLA	1.316,58	1.200.000,00	36.000,00	15:24
30	HACIPAŞALAR	135/5	ZEYTİNLİK	3453,92	1.400.000,00	42.000,00	15:27
31	CUMALI	107/46	ARSA (Tarla)	1.958,02	1.500.000,00	45.000,00	15:30
32	KASAR	189 - 36	106 AĞAÇLI ZEYTİNLİK	19.526,79	1.500.000,00	45.000,00	15:33
33	HACIPAŞALAR	137/1	TARLA	6.002,98	2.500.000,00	75.000,00	15:36
34	HACIPAŞALAR	141/52	TARLA	10.358,41	3.500.000,00	105.000,00	15:39
35	CUMHURİYET	334 / 27	ARSA	948,29	8.000.000,00	240.000,00	15:42

İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

- a) Kimlik Fotokopisi ve Yerleşim Yeri Belgesi
- b) Belediyeye günü geçmiş borcu olmadığına dair belge
- c) İhale dosya ücretinin yatırıldığına dair Makbuz ve Geçici Teminatın yatırıldığına Makbuz, Dekont veya Teminat Mektubu
- d) İhale ve sözleşmeler ile ilgili vergi, resim, harç ile diğer resmi giderler, ihale üzerinde kalan kişilerce ödenir.

- 1) İhale şartnamesi Çine Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinde mesai saatleri içerisinde görülebilir.
- 2) İhaleye girmek isteyen istekliler **22/10/2024 Salı günü saat 12:30'a** kadar, Sıra No: **1'den 8'e kadar 750,00 TL**, Sıra No: **9 3.000,00 TL**, Sıra No: **10' dan 14' e kadar 1.000,00 TL**, Sıra No: **15' ten 22'ye kadar 2.000,00 TL**, Sıra No: **23' ten 30'a kadar 3.000,00 TL**, Sıra No: **31'den 34' e kadar 4.000,00 TL**, Sıra No: **35 5.000.000 TL**. İhale Dosya Bedelleri karşılığında Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinde satın alabilirler.
- 3) Posta ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.
- 4) İhaleler bir numaralı gayrimenkulden başlayacak ve bir önceki ihale bitmeden diğer ihaleye geçilmeyecektir.
- 5) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Keyfiyet ilan olunur.

Timuçin KARABULUT
Belediye Başkanı
Başkan Yardımcısı