

# ÇİNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :03/12/2024

KARAR NUMARASI:85

Belediye Meclisini	Belediye Başkanı	: Mehmet Kıvrak
Teşkil Edenlerin	Meclis Üyeleri	: Metin Karadağ, Mustafa Demir, Tuba Dinçer, Timuçin Karabulut, Semra Eroğlu, Ulaş Urhan, İbrahim Çavdar, Ramazan Kılışçı, Evren Aytepe, Mehmet Kazım Coşar, Mehmet Semih Uyar, Akın Altıntaş, Kazım Oluç, Ahmet Dönmez.
Adı ve Soyadı	Toplantıda Bulunmayan	: İlhan İri.

**KARARIN ÖZÜ:** Plan ve Bütçe Komisyonundan havale edilen 2025 Yılı Belediyemiz Tarifelerinin görüşülmesi.

Çine Belediye Meclisi 03/12/2024 Salı günü saat 15.00'da Belediye Başkanı ve Meclis Başkanı Mehmet Kıvrak Başkanlığında yukarıda ad ve soyadları yazılı meclis üyelerinin katılımıyla Çine Belediyesi Havuzlu Sosyal Tesisler Toplantı Salonunda 2024 Yılı Aralık Ayı Toplantısı 1. Birleşim 1.Oturum için olağan toplandı.

Gündemin 1nci maddesinde Plan ve Bütçe Komisyonundan havale edilen 2025 Yılı Belediyemiz Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu;

“Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale edilen 2025 yılı Belediyemiz Tarifeleri üzerinde çalışmaya başlayan Bütçe Komisyonu ;

Tarifelerin ekteki cetvele göre maliyet unsurları göz önüne alınarak fiyatları belirlenmiş ve

Sıra No	GELİR CİNSİ	2024 TARİFELER	2025 KOMİSYON TEKLİFİ	
<b>ULAŞTIRMA VE FEN HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Ekskavatör (1 saat)	2.800,00	4.100,00	
2	Arasöz (1 Saat)	2.000,00	3.000,00	
3	Personel Yükseltici (1 Saat)	1.200,00	1.800,00	
4	Kazıcı Yükleyici (1 Saat)	2.000,00	3.000,00	
5	Traktör (1 Saat)	1.040,00	1.500,00	
6	Forklift (1 Saat)	1.200,00	1.800,00	
7	Damperli Kamyon (1 Saat)	2.000,00	3.000,00	
8	Silindir (1 Saat)	3.200,00	4.000,00	
9	Dolgu ücreti 1 kamyon (10 km'ye kadar)sonrası km başına 100,00 TL ilave	1.600,00	2.300,00	
10	Verilen Raporlardan	210,00	500,00	
11	Hafriyat Toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve kabul onay belgesi	320,00	500,00	
12	İzinsiz olarak Dökülen inşaat moloz vb. atıkların Belediyemizce Traktörle kaldırılması halinde alınacak	1.600,00	2.300,00	
<b>BETON PARKE TESİSİ ÜRETİM HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Q150 Beton Boru	m	560,00	1.000,00
2	Q200 Beton Boru	m	800,00	1.250,00
3	Q300 Beton Boru	m	960,00	1.500,00
4	Q400 Beton Boru	m	1.200,00	1.850,00
5	Q600 Beton Boru	m	1.600,00	2.500,00
6	Düz Parke Taşı (100x200x60mm.)	m <sup>2</sup>	265,00	410,00
7	Düz Parke Taşı (100x200x80mm.)	m <sup>2</sup>	280,00	450,00
8	Kilit Parke Taşı (165x198x60mm.)	m <sup>2</sup>	265,00	410,00
9	Kilit Parke Taşı (165x198x80mm.)	m <sup>2</sup>	280,00	450,00
10	Yaya Parke Taşı (250X500X60mm.)	m <sup>2</sup>	300,00	465,00
11	Yaya Parke Taşı (200X200X80mm.)	m <sup>2</sup>	320,00	500,00
12	Düz Oluk Taşı	Adet	120,00	185,00
13	Karayolu Bordür Taşı	Adet	200,00	310,00

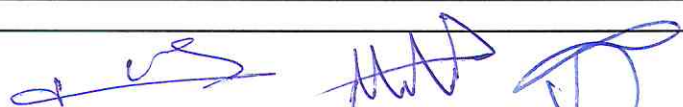


14	Belediye Bordür Taşı	Adet	160,00	250,00
15	Çim Bordür Taşı	Adet	140,00	220,00
16	Beton Parke Bordür Kaplaması Yapılması	m <sup>2</sup>	480,00	750,00
17	Beton Çit Direk	Adet	480,00	750,00
<b>YAYIN HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Sözlü Hoparlör ilanlarından (Kelime Başına)		5,50	8,00
2	Müzikli yayınlanan ilanlardan 10 Dakika		360,00	550,00
3	Müzikli yayınlanan ilanlardan 10 Dakikadan Sonra her dakika için		130,00	200,00
4	Menkul mal satış ilanlarından		270,00	390,00
5	Gayrimenkul satış ilanlarından		420,00	650,00
6	Kendi aracı ile yapılan ilanlardan		270,00	300,00
7	Belediye Anfi ve hoparlör kiralama ücreti		420,00	650,00
8	Billboard reklam ücreti 1 m2 (haftalık)		150,00	225,00
9	Canlı müzik izin ücreti (aylık)		900,00	1.500,00
<b>EVLENME HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Aile evlenme cüzdanı	Maliye Bakanlığının Belirlediği Miktarda		
2	Evlenme dosya masrafı		1.200,00	1.750,00
	Evlenme dosya masrafı (Yabancı Evlilikler)			3.500,00
3	Evlenme izin belgesi		1.200,00	1.750,00
4	Dış nikâhlar		1.600,00	2.300,00
5	Dış nikâhlar (Resmi ve Dini Bayramlar ,Yılbaşı)		2.500,00	3.750,00
<b>CENAZE VE MEZARLIK HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Cenaze nakil hizmeti (km başına)		20,00	20,00
2	<b>1.Bölge Mahalleler:</b> Hamitabat,Şevketiye,Cumhuriyet,Yeni Mh., Soğancılar, Sarıoğlu, Evciler, <b>2.Bölge Mahalleler:</b> Kırkışık,Sarıç,Çatak, Kavşit,Tatarmemişler, Yeniköy,Alabayır, <b>3.Bölge Mahalleler:</b> Subaşı,Bağlarbaşı,Bereket,Elderesi,İ.kavağı,Topçam,Hacıpaşalar,		400,00	600,00
			560,00	800,00
			720,00	1.100,00
3	Defin Hizmeti(Mezar Kazı İşlemi Cenaze Sahibi Tarafından Yapılırsa 1000,00 TL İndirim		3.600,00	5.200,00
4	Belediyemizce fakir olduğu tespit edilenlerden <b>Defin Hizmeti Ücreti</b> alınmaz.			
<b>DÜĞÜN SALONU VE KÜLTÜR MERKEZİ HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Tiyatro ve Konferans Salonu Ücreti		3.200,00	5.000,00
2	Şehler Düğün Salonu(Yemekli Eğlenceli) (1 Günlük)		14.400,00	22.000,00
3	Şehler Düğün Salonu (Yemeksiz Eğlence)		8.000,00	13.000,00
4	Şehler Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri ( Yemekli,Eğlenceli)		9.600,00	15.000,00
5	Şehler Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemeksiz Eğlence)		5.600,00	8.500,00
6	Kapalı Pazar Yeri (Yemekli-Eğlencesiz)		3.200,00	5.000,00
7	Karakollar Köyü Düğün Salonu (Yemekli- -Eğlenceli) (1 Günlük)		3.200,00	5.000,00
8	Diğer Mahallelerdeki Düğün Salonları	Açık Salonlar	1.200,00	2.000,00
		Kapalılar	1.600,00	2.500,00
9	Sosyal Tesisler Havuz Başı (Yemeksiz)		14.400,00	21.000,00
10	Havuzlu Kafeterya (Eğlencesiz- Merasim, Etkinlik )		4.000,00	6.000,00
11	Havuzlu Kafeterya (Eğlenceli- Merasim Etkinlik )		6.400,00	9.500,00
12	Havuzlu Kafeterya Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe		4.800,00	7.000,00
13	Yeni Mahalle Düğün Salonu (Yemekli ,Eğlenceli) (1 Günlük)		12.800,00	22.000,00
14	Yeni Mahalle Düğün Salonu (Yemeksiz Eğlenceli )		7.200,00	13.000,00
15	Yeni Mahalle Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemekli Eğlenceli)		8.000,00	15.000,00
16	Yeni Mahalle Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemeksiz Eğlenceli)		4.500,00	8.250,00
17	Cumhuriyet Parkı (Hafta Sonu) (Yemekli-Eğlenceli)		8.000,00	12.500,00
18	Cumhuriyet Parkı (Hafta Sonu) (Yemekli -Eğlencesiz)		5.600,00	8.700,00
19	Cumhuriyet Parkı Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemekli-Eğlenceli)		5.600,00	8.700,00
20	Cumhuriyet Parkı Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemekli-Eğlencesiz)		4.000,00	6.250,00
21	Çamlık Düğün Salonu (Yemekli ,Eğlenceli) (1 Günlük)		8.000,00	12.500,00
22	Çamlık Düğün Salonu (Yemeksiz Eğlenceli)		5.600,00	8.750,00
23	Çamlık Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri Eğlencesiz		5.600,00	8.750,00
24	Şehler ve Sosyal Tesis Nikah Merasimleri		4.000,00	6.500,00
25	Akçaova Kapalı Düğün Salonu (Yemekli,Eğlenceli) (1 Günlük)		7.200,00	11.500,00
26	Akçaova Kapalı Düğün Salonu (Yemeksiz,Eğlenceli) (1 Günlük)		4.800,00	8.000,00
27	Akçaova Kapalı Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri Yemekli Eğlenceli		3.600,00	5.500,00
28	Akçaova Kapalı Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri Yemeksiz Eğlenceli		2.800,00	4.500,00
29	Akçaova Kapalı Düğün Salonu (Yemeksiz-Eğlencesiz) Nikah		2.400,00	4.000,00
30	Akçaova Kapalı Pazar Yeri Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri		2.000,00	3.500,00
31	Akçaova Kapalı Pazar Yeri (Yemek+Balo) (1 Günlük)		3.200,00	5.500,00
32	Akçaova Mh. Nikah Merasimleri		1.200,00	2.000,00
33	Masa ve Sandalye Ücreti			12.500,00
<b>ZEYTİNYAĞI SIKIM VE LİTRE ÜCRETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Naturel Sızma (0,5 – 0,8 dizem)		310,00	310,00
2	Naturel Birinci (0,9 – 1,7 dizem)		290,00	290,00

3	Naturel Sızma Zeytinyağı (1 Lt)					360,00	360,00
4	Naturel Sızma Zeytinyağı (2 Lt)					700,00	700,00
5	Naturel Sızma Zeytinyağı (5 Lt)					1.685,00	1.685,00
6	Naturel Birinci Zeytinyağı (1 Lt)					340,00	340,00
7	Naturel Birinci Zeytinyağı (2 Lt)					660,00	660,00
8	Naturel Birinci Zeytinyağı (5 Lt)					1.585,00	1.585,00
9	Zeytin Sıkım Fiyatı Kg.(2024-2025 sezonu için)					1,80	2,75
10	Zeytin Sıkım Fiyatı Ondalık					7%	7%
11	Ambalaj/Dolum Ücreti Lt.					11,20	16,80
12	Zeytinyağı Sabun 1 Kg					250,00	375,00
13	Esanslı Sabun 1 kg					280,00	420,00
14	<b>Toptan satışlarda %10 iskonto uygulanır. Piyasa koşullarında değişiklik olduğu takdirde yeniden belirlenecektir.</b>						
15	<b>Zeytin yağı alış-satış fiyatı (Piyasa değerinde ve Ticaret Borsası'nın belirlediği asit dereceleri ve fiyatları oranında yapılır.)</b>						
<b>KANTAR ÇEKİM ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>							
1	Traktör - Pikap					50,00	75,00
2	Kamyon					60,00	90,00
3	Tır					80,00	120,00
<b>HAVUZ HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>							
1	Kişi Başı					80,00	130,00
2	Kurslar ve eğitim kurumlarına aylık kişi başı					Ücretsiz	Ücretsiz
3	0-6 yaş grubu ve engelli vatandaşlarımıza					Ücretsiz	Ücretsiz
<b>SİVRİSİNEK VE HAŞERATLA MÜCADELE HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>							
1	Özel ilaçlama ücretleri, vatandaşların özel talebi halinde ilaçlar belediyemizce karşılanmak üzere; Daire,bodrum,çatı,işıklık	0-100 m2				400,00	600,00
		101-150 m2				560,00	800,00
		151-200 m2				800,00	1.150,00
		201 m2 ve üzeri beh				4,50	6,50
2	Besihanelerden, sezon boyunca periyodik olarak alınan haşere mücadelesi ilaçlama ücreti	0,100 m2				800,00	1.150,00
		101-250 m2				1.040,00	1.500,00
		251 m2 ve üzeri beh				4,50	6,50
3	Resmi kurumlar, fabrika ve işyeri v.b yerlerden beher m2'sinden	0-49 m2				15,00	22,00
		50 m2 ve üz.				15,00	22,00
4	Vatandaşların özel talebi halinde ilaçlar müdürlüğümüzce karşılanmak üzere; Belediye sınırları içerisinde her türlü büyükbaş, küçükbaş						
5	Haşere (sinek, sivrisinek, yakarca vb.) üremesine ortam hazırlayan kişi, kurum ve kuruluşlara yapılan ikazlara rağmen önlem alınmazsa						
<b>KAFETERYA -KIRAATHANE K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>							
<b>İÇECEKLER</b>							
1	Çay	Kafeler				10,00	15,00
		Parklar				5,00	10,00
		Kırathaneler				5,00	5,00
2	Türk Kahvesi	Kafeler				15,00	20,00
		Parklar				10,00	15,00
		Kırathaneler				10,00	10,00
3	Neskafe					25,00	35,00
4	Cafe Latte					30,00	40,00
5	Sıcak Çikolata					30,00	40,00
6	Latta Macchiato					30,00	40,00
7	Salep					30,00	40,00
8	Cappuccino					30,00	40,00
9	Çikolatalı Salep					30,00	40,00
10	Bitki Çayları					15,00	20,00
11	Buzlaş Küçük					25,00	35,00
12	Buzlaş Büyük					30,00	40,00
13	Su			Bardak Su		Alış Fiyatına %70 ilave edilir.	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.
	Su			0,50 Lt. Su			
	Su			1,50 Lt. Su			
14	<b>Dondurma (Firma Satış Fiyatı uygulanır.)</b>						
<b>SOĞUK İÇECEKLER</b>							
1	Kola (Şişe)					Alış Fiyatına %70 ilave edilir.	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.
2	Fanta (Teneke)						
3	Gazoz (Teneke)						
4	Limonata						
5	Şeftali						
6	Vişne						
7	Soda						
8	Ayran (Kapalı)						
9	Meyveli Soda						
10	Topçam Gazoz						



11	Alkollü İçecekler		
12	Alkolsüz İçecekler		
<b>YİYECEKLER</b>			
1	Tost	50,00	110,00
2	Hamburger(et)	125,00	165,00
3	Hamburger (Tavuk)	80,00	110,00
4	Cips	60,00	80,00
5	Soğuk Mezeler	65,00	95,00
6	Pizza (2-3 Kişilik)	95,00	150,00
7	Dilim Pasta (Alış Fiyatına %50 İlave)		
8	Unlu Mamuller (simit,pogaça vb.)	10,00	15,00
9	Patso	50,00	70,00
10	Kumru Tostu	60,00	90,00
11	Ekler	20,00	25,00
<b>İŞLETME İDARESİ MAMÜLLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	1 Koli Pet 0.5 lt. (12 Adet)	27,00	40,00
2	1 Koli Pet 1.5 lt. (6 Adet )	27,00	40,00
3	5 lt. Pet (4 adet )	55,00	80,00
4	Bardak su (72 adet)	50,00	75,00
5	Dabacana (Değişim)	30,00	50,00
6	19 Luk Su Damacana Dahil	140,00	220,00
7	1 Koli Sade Gazoz (24 Adet)	170,00	280,00
<b>CELEP KONUK EVİ HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	Bir Odada Tek Yatak Fiyatı	350,00	550,00
2	Bir Odada Çift Yatak Fiyatı	500,00	750,00
<b>İŞGALİYE ÜCRETİ</b>			
1	Küçükbaş Hayvan Başına	7,50	15,00
2	Büyükbaş Hayvan Başına	15,00	30,00
<b>OTOPARK HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	0 – 30 dakika	Ücretsiz	
2	31-60 dakika	10,00	15,00
3	1-2 saat	15,00	25,00
4	2-4 saat	25,00	40,00
5	4 saat ve sonrası	35,00	60,00
6	Kapalı Otopark Ücreti (Aylık)	500,00	750,00
<b>DİĞER ÜCRETLER</b>			
1	Yer İşgaliye Ücreti(m2)	30,00	40,00
2	Her türlü belge sayfa başına	100,00	165,00
3	Asar Kamp Alanı Karavan Ücreti (Günlük)		100,00
4	Asar Kamp Alanı Çadır Ücreti (Günlük)		50,00
<b>2464 SAY. KANUNU 97. MAD. İŞYERİ AÇMA ve ÇALIŞTIRMA RUHSATI</b>			
1	Düğün Salonu		30.000,00
2	Gazino, Dans Salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık Hava Gazinosu, Bar,		30.000,00
3	Lokanta, Izgara Salonu Kebapçı, Kafeterya, Hamburgerci, Pizzacı, Pastane, İçli Pide Salonu, Yemek Salonu, Kahvehane, Oyun Yeri, Unlu Mamuller Satış Yeri, Tatlı Satış Yeri, Kantin Oyun Evi, İnternet Salonu, Berber, Kuaför	0-50 m2	1.000,00
		51-100 m2	2.000,00
		101 üstü m2	3.000,00
4	Oteller		30.000,00
5	Pansiyon		15.000,00
6	Sauna, Hamam		10.000,00
7	Her türlü Kapalı-Açık Spor Salonu ve Jimlastik Salonu		10.000,00
8	Masaj Salonu		15.000,00
9	Güzellik Salonu		15.000,00
10	Banka ve Şubeleri		30.000,00
11	Süpermarket Büyük Zincir Marketler)	200 m2 altı	10.000,00
		200 m2 üstü	20.000,00
12	Sınıfsız Her Türlü İş Yeri	0-50 M2	1.000,00
		51-100 M2	2.000,00
		101- üstü	3.000,00
13	Büfe (sandviç, döner sandviç, soğuk sandviç satış yeri vb.işyerleri)		1.000,00
14	Alkol ve Alkollü İçecek Satış Yerleri		3.000,00
15	Çay Ocağı		1.000,00
16	Sabahçı İzin Belgesi Ücreti		1.000,00
17	Ekmeç Satış Yeri Ücreti Yeri		1.000,00
18	Ruhsat Suret Ücreti		500,00
19	İş Yeri Teknik Kontrol Ücreti		500,00
20	Mesafe Ölçüm Ücreti		1.600,00




21	Luna Park ve Sirkler		60.000,00
22	Soguk Hava Deposu		3.000,00
23	Büyük Ticarethane		15.000,00
<b>GAYRİ SİHHİ MÜESSESE RUHSAT ÜCRET TARİFESİ</b>			
1	2.Sınıf G.S.M.		10.000,00
2	3.Sınıf G.S.M.		5.000,00
3	Ruhsat Suret Ücreti		500,00
4	Tetkik Kontrol Ücreti		750,00
5	Motorlu Kara Taşıtı Ticareti (Oto Galeri)		30.000,00
6	Maden İşletmeleri		100.000,00
<b>İŞ YERİ AÇMA İZİN HARCİ</b>			
1	Her tür işyeri için beher m2 sinden		1,00
<b>NOT:</b>			
<b>ALT YAPI TESİSLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	Yol teknik altyapı bedeli (m2)	400,00	640,00
2	Belediyemiz tarafından yapılan başvuruya istinaden yapılacak keşiflendirme için alınacak Keşif Birim	1.000,00	1.500,00
3	İzinsiz kazı durumunda uygulanacak ceza bedeli	8.000,00	12.000,00
4	Ruhsat Harcı	Zemin Tahrip Ücreti 0,002 TL	
<b>İMAR DURUMU ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
<b>Konut Alanlarında</b>			
1	Emsal Alanı 0- 500 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	1.610,00	2.415,00
	Emsal Alanı 501-1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	3.250,00	4.875,00
	Emsal Alanı 1001-2000 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	4.900,00	7.350,00
	Emsal Alanı 2001-3000 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	6.500,00	9.750,00
	Emsal Alanı 3000 m <sup>2</sup> 'den Fazla Olanlardan	4.050+beher m2x0,56 TL	9.750+(beher m2 x1,35TL.
<b>Ticari Bölge Alanlarında</b>			
2	Emsal Alanı 0- 500 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	2.600,00	3.900,00
	Emsal Alanı 501-1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	4.900,00	7.350,00
	Emsal Alanı 1001-2000 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	7.750,00	11.625,00
	Emsal Alanı 2001-3000 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlardan	11.750,00	17.625,00
	Emsal Alanı 3000 m2 Fazla Olanlardan	7.200+beher	17.625+m2x1,95 TL
Not	Konut Altı Ticari Bölgelerde imar durum ücreti, ticari alan ile konut alanı ayrı hesaplanarak toplam ücret bulunur.		
1	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Paftası	2.400,00	3.600,00
2	1/5000 Ölçekli Uygulama İmar Paftası	3.600,00	5.400,00
3	A-4 İmar Planı Örneği ücreti	400,00	600,00
4	A-3 İmar Planı Örneği ücreti	560,00	840,00
5	Şehir Haritası	4.880,00	7.320,00
<b>PARSELASYON PLAN KONTROL ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	İfraz ve Tevhitlerde (beher m <sup>2</sup> için)	3,75	5,63
2	İlk parsellasyonlarda (beher m <sup>2</sup> için)	3,25	4,88
Not	Parselasyon Plan Kontrol Ücreti sadece 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan imar ada ve parsellerinde yapılacak uygulamalarda		
<b>KAT MÜLKİYETİ VE KAT İRTİFAKI TESİSLERİNDE PROJE KONTROL ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
<b>Konut</b>			
1	0,00-120,00 m2 - bağımsız bölüm başına	1.500,00	2.250,00
	120 m2'den büyük - bağımsız bölüm başına	1.800,00	2.700,00
<b>İşyeri</b>			
2	0,00-100,00 m2 - bağımsız bölüm başına	3.000,00	4.500,00
	100,00 m2'den büyük - bağımsız bölüm başına	Toplam Miktar	Toplam Miktar
	Top. Miktar = İlk 100 m <sup>2</sup> için 3000TL+100 m <sup>2</sup> 'den sonrası için beher m2x10,00 TL/m <sup>2</sup>		
<b>PLAN TEKLİFLERİ VE DEĞİŞİKLİKLERİ BAŞVURU ÜCRETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	Konut Alanları (Adet)	16.000,00	24.000,00
2	Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez, Merkezi İş alanı, Finans Merkezi, Rezidans vb. (Adet)	48.000,00	72.000,00
3	Günöbirlik Tesis, Fuar Alanları vb. (Adet)	32.000,00	48.000,00
4	Depolama, Lojistik Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı vb. (Adet)	48.000,00	72.000,00
5	Sanayi, Küçük Sanayi Alanları vb. (Adet)	80.000,00	120.000,00
6	Bakım Ve Akaryakıt İstasyonları vb.	80.000,00	120.000,00
7	Özel Sağlık-Okul-Sosyal Ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları vb. (Adet)	16.000,00	24.000,00
8	Tarımsal Ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri, Su Dolum Tesisleri vb. (Adet)	16.000,00	24.000,00
9	Rekreasyon, Ağaçlandırılacak Alan Vb. (Adet)	12.800,00	19.200,00
10	Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) vb. (Adet)	80.000,00	120.000,00
11	Doğalgaz Çevrim Santrali vb. (Adet)	48.000,00	72.000,00
12	Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri vb. (Adet)	80.000,00	120.000,00
13	Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları vb. (Adet)	40.000,00	60.000,00
14	Hidroelektrik Santrali, Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali,	80.000,00	120.000,00
15	Tersane, Gemi Söküm Yerleri, Tekne İmal ve Bakım Yeri, Çekme Yeri vb. (Adet)	16.250,00	24.375,00
16	Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb. (Adet)	32.000,00	48.000,00

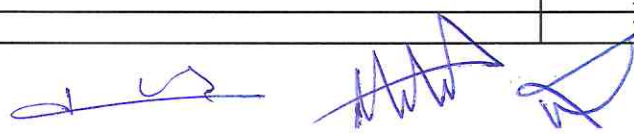
17	Yat Limanı ve Yat Çekek Yerleri vb. (Adet)	80.000,00	120.000,00
18	Diğer Kullanımlar(Adet)	24.000,00	36.000,00
<b>PLAN İNCELEME VE İŞLEM HİZMET BEDELLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
<b>Toplam İnşaat Alanı Üzerinden Hesaplanacaklar</b>			
1	Konut Alanları vb.	35,00	52,50
	Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez, Merkezi İş alanı, Finans Merkezi, Rezidans vb.	80,00	120,00
	Depolama, Lojistik Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı vb.	25,00	37,50
	Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri vb.	10,00	15,00
	Özel Sağlık-Okul-Sosyal Ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları vb.	25,00	37,50
<b>Toplam Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanacaklar</b>			
2	Sanayi, Küçük Sanayi Alanları vb. (m <sup>2</sup> )	15,00	22,50
	Tarımsal Ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri, Su Dolum Tesisleri vb. (m <sup>2</sup> )	10,00	15,00
	Bakım Ve Akaryakıt İstasyonları vb. (m <sup>2</sup> )	160,00	240,00
	Günübirlik Tesis, Fuar Alanları vb. (m <sup>2</sup> )	10,00	15,00
	Rekreasyon, Ağaçlandırılacak Alan Vb. (m <sup>2</sup> )	10,00	15,00
	Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) vb. (m <sup>2</sup> )	15,00	22,50
	Doğalgaz Çevrim Santrali vb. (m <sup>2</sup> )	25,00	37,50
	Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları vb. (m <sup>2</sup> )	2,00	3,00
	Hidroelektrik Santrali, Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Biyogaz Elektrik Üretim	2,00	3,00
	Jeotermal Enerji Santrali(m <sup>2</sup> )	25,00	37,50
	Tersane, Gemi Söküm Yerleri ,Tekne İmal ve Bakım Yeri,Çekek Yeri vb(m <sup>2</sup> )	0,50	0,75
	Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb. (m <sup>2</sup> )	10,00	15,00
	Yat Limanı ve Yat Çekek Yerleri vb. (m <sup>2</sup> )	3,00	4,50
	Diğer Kullanımlar(m <sup>2</sup> )	2,00	3,00
	<b>Uygulama İlkeleri</b>		
3	İlgili mevzuat hükümleri kapsamında iletilecek nazım imar plan teklifleri için alınacak başvuru ücretleri ile plan inceleme		
	1-Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedeli = A x B Formülü ile hesaplanır A= Toplam inşaat Alanı veya Toplam Planlama		
	2-Her türlü nazım imar planı tekliflerinde başvuru ücreti olarak, Başvuru ücretleri bölümünde ilgili arazi kullanım türü		
	3-Plan teklifinin onaylanması durumunda, plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin tamamı planın dağıtımından önce Çine		
	4-Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde başvuru ücreti bu fonksiyonlardan en		
	5-Kamu kurum ve kuruluşlarının gelir getirici nitelikte olmayan kamusal hizmete dönük olan plan tekliflerinde başvuru		
	6. Nazım İmar Planı tadili teklifi ile fonksiyon değişikliği ve ilave fonksiyon eklenen taleplerden her m <sup>2</sup> için 3. bölümde		
	7. Hesaplanan tüm bedellere ek olarak, yapılan değişikliklerle inşaat alanlarında artış oluşması durumunda artan inşaat alanı,		
	8. Çine Belediyesi ve ilgili mevzuat uyarınca kurulmuş şirketleri ile ilçe belediyeler tarafından sunulan her türlü plan		
9- İnşaat Alanı hesaplanmadığı durumlarda plan tekliflerinin plan inceleme ve işlem hizmet bedelleri ilgili alan			
<b>TEMEL ÜSTÜ SUBASMAN VİZE - YOL KOTU TUTANAĞI UYGULAMALARI K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	Konutlarda Taban Alanı X Birim Maliyet	15,00	22,50
2	Ticari (işyerlerinde) bölgelerde ve Konut Altı Ticari Bölgelerde	Taban Alanı	15,00
3	Yol Kotu tutanağı ücreti (bina başına)	2.000,00	3.000,00
<b>İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	Müteahhitlerden	6.000,00	9.600,00
<b>VAZİYET -GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ PLANI VE BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANLARI TASDİK</b>			
1	Vaziyet Planı Tasdik Ücreti	2,50	Taban Alanı x10TL.
2	Bağımsız Bölüm Planları Tasdik Ücreti(Bağımsız Bölüm adedi x birim maliyet)	500,00	Kaldırılacak
3	Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi Vaziyet Planı Tasdik Ücreti (Benzinlik-LPG)	4.000,00	6.400,00
4	Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi Vaziyet Planı Tasdik Ücreti(Diğer tesis vb.)	2.000,00	3.200,00
<b>RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	150 m <sup>2</sup> ye kadar konutlarda bağımsız bölüm başına	1.950,00	2.925,00
2	150 m <sup>2</sup> den büyük konutlarda bağımsız bölüm başına	2.800,00	4.200,00
3	150 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işyerlerinde bağımsız bölüm başına	4.000,00	6.000,00
4	150 m <sup>2</sup> den büyük işyerlerinde bağımsız bölüm başına	6.400,00	9.600,00
5	Yapı tek bağımsız bölüm olan(villa-otel-motel-pansiyon-işyeri-ticari merkez vs.)	40,00	60,00
Not	İmar kanununa göre 5 yıl içerisinde bitirilmeyen yapılara (aplikasyon-temel - subasman vizelerinin yapılmış olması şartıyla)		
<b>ASANSÖR TESCİL BELGESİ - PERİYODİK KONTROL ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	Asansör Tescil Ücreti	1.600,00	2.400,00
2	Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücreti Konut+Ticarethanelerde 0-5 Durak Arası	Bilim ve Sanayi Bakanlığınca Belir. en düşük ücret	Sözleşmede Belirlenen Ücret
3	Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücreti Konut+Ticarethanelerde 6-10 Durak Arası	Bilim ve Sanayi Bakanlığınca Belir. en düşük ücret	Sözleşmede Belirlenen Ücret
4	İdare Payı; Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücretinin	10%	10%
5	Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücreti Milli Eğitim Bakanlığına Bağlı Okullarda	Ücretsiz	Ücretsiz
6	İkinci ve daha sonraki tüm uygunsuzluk kontrolleri	Ücretsiz	Ücretsiz
<b>YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ TETKİK ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>			
1	Konutlarda Toplam inşaatın m <sup>2</sup> 'si üzerinden	40,00	60,00
2	İşyerlerinde Toplam inşaatın m <sup>2</sup> 'si üzerinden	50,00	80,00



3	Yapı kullanma izni almadan iskân edilen her bağımsız bölüm konut için alınacak ek ücret	2.400,00 TL/adet	3.600,00		
4	Yapı kullanma izni almadan iskân edilen her bağımsız bölüm işyeri için alınacak ek ücret	4.800,00 TL/adet	7.680,00		
<b>OTOPARK ÜCRETİ TAHHAKKUK VE TAHSİLİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>					
1	OTOPARK HESABINDA KULLANILAN EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYIÇ BEDELİ İÇİN ÇİNE BELEDİYESİ SINIRLARI İÇERSİNDE YER ALAN YERLEŞİM YERLERİNİN EMLAK VERGİSİNE ESAS RAYIÇ BEDELLERİ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULMAK SURETİ İLE 5 GURUBA AYRILMIŞTIR	1.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYIÇ BEDELİ 900 TL ÜZERİ İÇİN	% DE 100 'Ü	% DE 100 'Ü
		2.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYIÇ BEDELİ 700 TL İLE 900 TL ARASI İÇİN	% DE 90' I	% DE 90' I
		3.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYIÇ BEDELİ 500 TL İLE 700 TL ARASI İÇİN	% DE 80' İ	% DE 80' İ
		4.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYIÇ BEDELİ 300 TL İLE 500 TL ARASI İÇİN	% DE 70' İ	% DE 70' İ
		5.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYIÇ BEDELİ 1 TL İLE 300 TL ARASI İÇİN	% DE 60' I	% DE 60' I
2	AÇIK OTO PARK ALANLARINDA VE YER ALTI OTO PARK ALANLARINDA BİRİM				
3	BİRİM OTO PARK BEDELİ HESABINDA; 22.02.2018 TARİHLİ 30340 SAYILI RESMİ GAZETET				
1	22.02.2018 Tarihli 30340 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Otopark Yönetmeliği Hükümleri				
<b>İŞGALİYE ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>					
1	İşgalie Ücreti	Beher m2x12,00 TL/Gün	Beher m2x18,00 TL/Gün		
<b>EKSPERTİZ ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>					
1	Ekspertiz Dosya Kontrol Ücreti		1.500,00 2.000,00		
<b>YIKIM RUHSATI DÜZENLEME İŞLEMLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>					
1	Yıkım Ruhsatı Düzenleme ve Onay Ücreti	n2x4,5 TL	Beher m2x20,00 TL		
<b>ZABITA HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>					
1	Umuma açık istiharat ve eğlence yerleri için mesafe ölçüm ücreti		1.000,00 1.600,00		
<b>DİĞER ÜCRETLER</b>					
	İş İskelesi İzin belgesi Ücreti		Bina Cep. x Yükseklik x 5 TL.		
	Basit Tamir ve Tadil İzin Belge Ücreti - Çatı GES Uygunluk Belge Ücreti		1.000,00		
	İmar Kanununun Geçici 11. Mad. Gereği Elektrik ve Su Aboneliği Bağlantı Ücreti		1.000,00		
	6360 Sayılı Kanununun Geçici 1. Mad. 14. Fık. Uyarınca düzenlenen bina tespit		1.000,00		
	Mimari Proje Ön Onay Kontrol Ücreti		TL.x m2		
<b>SOSYAL TESİSLER SATIŞ REYONU ÜCRETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>					
1	Domates Salçası	Kg	350,00 400,00		
2	Biber Salçası	Kg	400,00 450,00		
3	Çemen	425 ml	210,00 240,00		
4	Reçeller	425 ml	85,00 130,00		
5	Reçeller	660 ml	140,00 220,00		
6	Mantı	Kg	300,00 400,00		
7	Yuvarlama	Kg	600,00 700,00		
8	Paşa Böreği Yufkası	Tane	30,00 50,00		
9	Sade Erişte	Kg	140,00 230,00		
10	Sebzeli Erişte	Kg	210,00 250,00		
11	Karakılçık Erişte	Kg	210,00 250,00		
12	Sebzeli Çorbalık	Kg	210,00 250,00		
13	Sade Çorbalık	Kg	140,00 230,00		
14	Toz Biber	Kg	400,00 600,00		
15	Acı Toz Biber	Kg	450,00 750,00		
16	Atom Kuru Biber	100 gr	85,00 150,00		
17	Tarhana	Kg	400,00 500,00		
18	Gözleme	Adet	45,00 55,00		
19	Bazlama	Tane	35,00 55,00		
20	Çevirme Börek	Kg	210,00 250,00		
21	Kalbura Bastı	Kg	250,00 250,00		
22	Bardak Sütü Tatlı	Adet	40,00 80,00		
23	Tahinli Tatlı	Adet	70,00 100,00		
24	Tatlı-Tuzlu Kurabiye	Kg	210,00 210,00		
25	Acı biber Turşu	425 cc	70,00 100,00		
26	Acı biber Turşu	660 cc	115,00 150,00		
27	Karışık Turşu	660 cc	115,00 150,00		
28	Karışık Turşu	850 cc	140,00 200,00		
29	Simit	Adet	10,00 15,00		
30	Kumru	Adet	10,00 15,00		
31	Çay	Bardak	10,00 10,00		
32	Türk Kahvesi	Fincan	15,00 20,00		
33	Kahvaltı Tabağı (Yumurta, Beyaz peynir, salatalık, domates, zeytin, reçel, v.b. Simit, Çay Tulum	Tabak	200,00 200,00		



34	Yayık Ayran Açık	Büyük Bardak	25,00	35,00
		Küçük Bardak	20,00	25,00
35	Paşa Böreği Porsiyon	Adet	125,00	150,00
36	Çevirme Böreği Menü	Adet	100,00	150,00
37	Mantı Porsiyon	Adet	125,00	150,00
38	Yuvarlama Porsiyon Menü	Adet	125,00	150,00
39	Kızartma Menü ( Ocak Kızartması, Bulgur Pilavı,Bazlama Ekmek )	Adet	100,00	140,00
40	Keşkek Porsiyon Memü	Adet	125,00	150,00
41	Çorbalar ( Mercimek, Ezogelin,Domates ,Yayla)	Tam	70,00	100,00
		Az	50,00	60,00
42	Kabak Tatlısı	Sade		100,00
		Tahinli-Cevizli		150,00
<b>OTEL GÜNLÜK KONAKLAMA ÜCRETİ KDV DAHİL</b>				
1	Günlük Tek Kişilik Oda Fiyatı		650,00	950,00
2	Günlük Çift Kişilik Oda Fiyatı		950,00	1.370,00
3	Toplu Rezervasyonlarda %20 İndirim Uygulanacak ( En az 1 aylık Konaklama )			
4	Otel Düğün Salonu (+KDV)		12.800,00 + (KDV)	18.500,00 KDV Dahil
<b>OTEL RESTAURANT K.D.V. DAHİL ÜCRETİ</b>				
1	Çorbalar ( Mercimek, Ezogelin,Domates )		70,00	
2	Tavuk Sote (Sebzeli)		200,00	230,00
3	Et Sote Kavurma ( Porsiyon )		300,00	345,00
4	Kurban Kavurma ( Porsiyon )		300,00	345,00
5	Kızartma		100,00	125,00
6	Dana Pirzola 150 Gr		300,00	345,00
7	Çine Köftesi ( 10 Adet )		200,00	230,00
8	Tavuk Pirzola -Kanat ( 200 Gr )		200,00	230,00
9	Sucuk Izgara		200,00	230,00
10	Kuzu Pirizola (250 Gr. 4 Parça)		300,00	400,00
11	Çöp- Şiş			230,00
<b>MEZELER</b>				
1	Meze Çeşitleri		100,00	100,00
2	Peynir tabağı		100,00	125,00
3	Patates Cips		100,00	125,00
4	Yoğurt / Cacık			125,00
<b>SALATALAR</b>				
1	Domates Salatası ( Tek Porsiyon )		100,00	125,00
2	Domates Salatası ( Duple )		180,00	200,00
3	Marul ( Yeşil Salata Tek Kişi )		100,00	125,00
4	Marul ( Yeşil Salata Duple )		180,00	200,00
<b>MEYVELER</b>				
1	Meyve Tabağı (Tek Porsiyon)		100,00	125,00
2	Meyve Tabağı (Duble)		180,00	225,00
<b>KURUYEMİŞ</b>				
1	Kuruyemiş		80,00	100,00
2	Kuruyemiş Lüks		125,00	150,00
<b>KAHVALTI</b>				
1	<b>Tek Kişilik Kahvaltı</b> :(Tulum Peyniri, Beyaz Peynir,Kesik-Lor,Siyah Zeytin, Yeşil Zeytin,Yeşillik ( Omllet- Sahanda Yumurta		250,00	280,00
2	Sucuklu Yumurta		120,00	150,00
3	Menemen		100,00	125,00
3	Patates Cips		60,00	125,00
<b>TATLILAR</b>				
1	Kalburabastı ( 3 Adet )		60,00	75,00
2	Tramisu		40,00	60,00
3	Ekler		20,00	25,00
4	Dondurma (Firma Satış Fiyatı uygulanır.)			
<b>SICAK İÇECEKLER</b>				
1	Çay (Küçük )		15,00	15,00
2	Çay ( Büyük )		20,00	20,00
3	Türk Kahvesi		20,00	20,00
4	Bitki Çayları		20,00	25,00
5	Nescafe		25,00	30,00
6	Capucino		25,00	30,00
7	Sıcak Çikolata		25,00	30,00
8	Salep		25,00	30,00





9	Latte Maciote	25,00	30,00
10	Sütlü Nescafe	25,00	30,00
11	Ayran (El Yapımı)		35,00

**SOĞUK İÇECEKLER (ALİŞ FİYATINA GÖRE %70 İLAVE EDİLECEK)**

1	Ayran	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.
2	Soda Sade		
3	Soda Meyveli		
4	Cola Şişe		
5	Cola Teneke		
6	Sprite Şişe		
7	Sprite Teneke		
8	Meyve Suları		
9	Ace Tee		
10	Şalgam		
11	Redbull		
12	Su Küçük 500 Ml		
13	Su Büyük 1,5 Lt		
14	Su Büyük 5 Lt		

**ALKOLLÜ İÇECEKLER (ALİŞ FİYATINA % 35 İLAVE EDİLECEK)**

**2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNA GÖRE BELİRLENEN MECLİS TARİFELERİ**

**A-VERGİ, RESİM, HARÇ TARİFELERİ**

**1) İLAN VE REKLAM** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.maddesinde belirtilen Belediye sınırları ile mücavir alanları

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		RESMİ GAZETEYE GÖRE	RESMİ GAZETEYE GÖRE
	En Az (TL)	En Çok (TL)		
1. Dükân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve	Bulvar ve Meydan	20	100	ÜST SINIR
	Cadde	20	100	ÜST SINIR
	Sokak	20	100	ÜST SINIR
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık	Toplu taşıma araçları	8	40	ÜST SINIR
	Diğer	8	40	ÜST SINIR
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan	Bulvar ve Meydan	2	10	ÜST SINIR
	Cadde	2	10	ÜST SINIR
	Sokak	2	10	ÜST SINIR
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve	30	150	ÜST SINIR
	Diğer ışıklı ve	30	150	ÜST SINIR
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog,	Bütün yerlerde	0,01	0,25	ÜST SINIR
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştıırılacak çeşitli	Bütün yerlerde	0,02	0,5	ÜST SINIR

Vergi tarifesinin uygulanmasında aşağıdaki esaslara uyulur: a) Metrekare üzerinden yapılan hesaplamalarda, yarım metrekaareye kadar

**2) EĞLENCE** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde belirtilen ve

**(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)**

Eğlencenin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		RESMİ GAZETEYE GÖRE	RESMİ GAZETEYE GÖRE
	En Az (TL)	En Çok (TL)		
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare,dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5	100	ÜST SINIR
	51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası	5	100	ÜST SINIR
	151 m <sup>2</sup> -300 m <sup>2</sup> arası	5	100	ÜST SINIR
	301 m <sup>2</sup> 'den yukarı	5	100	ÜST SINIR
	4 yıldızlı otelde	5	100	ÜST SINIR
	5 yıldızlı otelde	5	100	ÜST SINIR
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5	100	ÜST SINIR
	26 m <sup>2</sup> -50 m <sup>2</sup> arası	5	100	ÜST SINIR
	51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	5	100	ÜST SINIR
	101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	5	100	ÜST SINIR
	201 m <sup>2</sup> 'den yukarı	5	100	ÜST SINIR

Verginin ödenmesi: 1. Vergi biletle girilen yerlerde bilet bedellerine eklenmek suretiyle hesaplanır ve belediye tarafından özel damga

**3) İŞGAL** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56.maddesinde belirtilen Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		RESMİ GAZETEYE GÖRE	RESMİ GAZETEYE GÖRE
	En Az (TL)	En Çok (TL)		
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher	0,5	2,5	ÜST SINIR	ÜST SINIR
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan	0,5	2,5	ÜST SINIR
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan	1	5	ÜST SINIR
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	ÜST SINIR
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde	0,5	2,5	ÜST SINIR

**5) İŞYERİ AÇMA** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. maddesinin 1. fıkrasının 3. Numaralı bendine göre Belediye sınırları

Kanuni Tarife RESMİ RESMİ

İşyerinin Türü ve Alanı		En Az (TL)	En Çok (TL)	GAZETEYE GÖRE	GAZETEYE GÖRE
Her tür işyeri için beher m2sinden	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	0,1	1	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	26 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	0,1	1	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası	0,1	1	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	251 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası	0,1	1	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	501 m <sup>2</sup> 'den yukarı	0,1	1	ÜST SINIR	ÜST SINIR
<b>Harcın Hesaplanmasında İşyerinin Kapalı ve Açık Alanlarının toplamı esas alınır. (Toplam Alanı 5000 m<sup>2</sup> ' ye kadar alanlar harca</b>					
<b>ÖLÇÜ ALETLERİNDEN ALINACAK MUAYENE VE DAMGALAMA ÜCRETLERİ</b>					
1	Ölçü ve ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücreti	<b>Maliye Bakanlığının belirlediği oranda</b>			
2	Yerinde muayene ücreti İlçe dışı (OSB/ Akçaova Mah. / Sanayi Sit.)			280,00	450,00
3	Yerinde muayene ücreti İlçe Merkezi			200,00	350,00
<b>KAYNAK SULARI HARCİ</b>					
1	1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)			ÜST SINIR	ÜST SINIR
2	1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)			ÜST SINIR	ÜST SINIR
13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararnamenin Ekinde yazılı tutarlar esas alınmaktadır.					
Not: Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar Uygulanacak Tutarlar 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 45 Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca yukarıda tespit edilen tarifeler Bakanlar Kurulunca tarife Belirlenince uygulanacaktır. 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96 ncı maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.					

Olarak belirlenmesi komisyonumuz tarafından oy birliği ile uygun görülmüş olup, Belediye Meclisinin onayına arz olunur, Denilmekle konu müzakere olundu.

**VERİLEN KARAR:** Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda 2025 Yılı Belediyemiz Tarifelerinde Zeytin Sıkım Kg. fiyatının KDV dahil 2,25 TL olarak değiştirildikten sonra komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Mehmet KIVRAK  
Belediye Başkanı



Ulaş URHAN  
Katip Üye



Mustafa DEMİR  
Katip Üye

