

	T.C.	ÇİNE BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON		Rapor No:5	
	Tarih: 19.11.2025				
	PLAN BÜTÇE VE KOMİSYONU RAPORU				
KONUNUN ÖZÜ : 2026 Yılı Belediyemiz Tarifelerinin Görüşülmesi.					
KOMİSYON İNCELEMESİ : Çine Belediye Meclisinin 04/11/2025 tarihli toplantısında görüşülüp, Komisyonumuza havale edilen 63 numaralı kararda;“ 2026 Yılı Belediyemiz Tarifelerinin Güncellenmesi Kararının Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi” denilmektedir.					
KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ: Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale edilen 2026 yılı Belediyemiz Tarifelerinin belirlenmesi üzerinde çalışmaya başlayan Bütçe Komisyonu ; Tarifelerin ektteki cetvele göre maliyet unsurları göz önüne alınarak fiyatları belirlenmiş ve;					
Sıra No	GELİR CİNSİ			2025 TARİFELER	2026 KOMİSYON TEKLİFİ
ULAŞTIRMA VE FEN HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	Ekskavatör (1 saat)			4,100.00	5,500.00
2	Arasöz (1 Saat)			3,000.00	3,900.00
3	Personel Yükseltici (1 Saat)			1,800.00	2,500.00
4	Kazıcı Yükleyici (1 Saat)			3,000.00	4,000.00
5	Traktör (1 Saat)			1,500.00	2,000.00
6	Forklift (1 Saat)			1,800.00	2,500.00
7	Damperli Kamyon (1 Saat)			3,000.00	4,000.00
8	Silindir (1 Saat)			4,000.00	5,200.00
9	Dolgu ücreti 1 kamyon (10 km'ye kadar)sonrası km başına 100,00 TL ilave			2,300.00	3,000.00
10	Verilen Raporlardan			500.00	650.00
11	İzinsiz olarak Dökülen inşaat moloz vb. atıkların Belediyemizce Kamyon ile kaldırılması halinde alınacak ücret			2,300.00	6,500.00
BETON PARKE TESİSİ ÜRETİM HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	Q150 Beton Boru	m	1,000.00	1,650.00	
2	Q200 Beton Boru	m	1,250.00	2,050.00	
3	Q300 Beton Boru	m	1,500.00	2,450.00	
4	Q400 Beton Boru	m	1,850.00	3,050.00	
5	Q600 Beton Boru	m	2,500.00	4,100.00	
6	Düz Parke Taşı (100x200x60mm.)	m²	410.00	675.00	
7	Düz Parke Taşı (100x200x80mm.)	m²	450.00	700.00	
8	Kilit Parke Taşı (165x198x60mm.)	m²	410.00	675.00	
9	Kilit Parke Taşı (165x198x80mm.)	m²	450.00	700.00	
10	Yaya Parke Taşı (250X500X60mm.)	m²	465.00	760.00	
11	Yaya Parke Taşı (200X200X80mm.)	m²	500.00	820.00	
12	Düz Oluk Taşı	Adet	185.00	305.00	
13	Karayolu Bordür Taşı	Adet	310.00	510.00	
14	Belediye Bordür Taşı	Adet	250.00	410.00	
15	Çim Bordür Taşı	Adet	220.00	360.00	
16	Beton Parke Bordür Kaplaması Yapılması	m²	750.00	1,250.00	
17	Beton Çit Direk	Adet	750.00	1,250.00	
YAYIN HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	Sözlü Hoparlör ilanlarından (Kelime Başına)			8.00	12.00
2	Müzikli yayınlanan ilanlardan 10 Dakika			550.00	825.00
3	Müzikli yayınlanan ilanlardan 10 Dakikadan Sonra her dakika için			200.00	300.00
4	Menkul mal satış ilanlarından			390.00	585.00
5	Gayrimenkul satış ilanlarından			650.00	975.00
6	Kendi aracı ile yapılan ilanlardan			300.00	450.00
7	Belediye Anfi ve hoparlör kiralama ücreti			650.00	975.00
8	Billboard reklam ücreti 1 m2 (haftalık)			225.00	340.00
9	Canlı müzik izin ücreti (aylık)			1,500.00	2,250.00
EVLENME HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	Aile evlenme cüzdanı		Maliye Bakanlığının Belirlediği Miktarda		
2	Evlenme dosya masrafı			1,750.00	2,750.00
3	Evlenme dosya masrafı (Yabancı Evlilikler)			3,500.00	15,000.00

4	Evlenme izin belgesi	1,750.00	2,750.00
5	Dış nikâhlar (Merkez Mahalleler)	2,300.00	3,500.00
6	Dış nikâhlar (Dış Mahalleler) (Tarife+ Km. başına 30,00TL.)		3,500.00
7	Dış nikâhlar (Resmi ve Dini Bayramlar , Yılbaşı)	3,750.00	6,000.00
8	Nikah Salon Ücreti		1,000.00
CENAZE VE MEZARLIK HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Cenaze nakil hizmeti (km başına)	20.00	30.00
2	1.Bölge Mahalleler: Hamitabat,Şevketiye,Cumhuriyet,Yeni Mh., Soğancılar, Sarioğlu, Evciler, Kahraman, Karakollar,Yolboyu, Çaltı, Ünlüce, Karahayıt, Dutluoluk, Mutaflar, Yağcılar	600.00	780.00
	2.Bölge Mahalleler: Kırkışık,Sarnıç,Çatak, Kavşit,Tatarmemişler, Yeniköy,Alabayır, Kuruköy,Ovacık,Kırksakallar, Eskiçine, Umurköy, Camızağlı,Kargı, Akdam, Kabataş, Doğanyurt,Bucak, Altınova, Cumalı,Özeren,Tepeköy,Kızılgüney)	800.00	1,050.00
	3.Bölge Mahalleler: Subaşı,Bağlarbaşı,Bereket,Elderesi,İ.kavağı,Topçam,Hacıpaşalar, Söğütçük,Kabalar,Sarıköy,Altınabat,Akçaova, Kadılar, Yeşilköy, Hasanlar, Seferler, Sağlık, Soğukoluk, Dereli, Bölüntü, Esentepe,Saraçlar, Gökyaka,Yörükler, Çöğürlük, Kirazderesi, Taşoluk, Bahçearası, Bedirler,Doğrumlar,Hallaçlar,Karanfiller, Kasar	1,100.00	1,450.00
3	Defin Hizmeti(Mezar Kazı İşlemi Cenaze Sahibi Tarafından Yapılırsa 3.000,00 TL İndirim Yapılacaktır), (Merkez Mahallelerdeki Defin Hizmetlerine 1.000,00TL. Mezar Malzeme Ücreti Alınacaktır.	5,200.00	7,000.00
4	Belediyemizce fakir olduğu tespit edilenlerden Defin Hizmeti Ücreti alınmaz.		
DÜĞÜN SALONU VE KÜLTÜR MERKEZİ HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Tiyatro ve Konferans Salonu Ücreti	5,000.00	7,000.00
2	Şehler Düğün Salonu(Yemekli Eğlenceli) (1 Günlük)	22,000.00	35,000.00
3	Şehler Düğün Salonu (Yemeksiz Eğlence)	13,000.00	23,000.00
4	Şehler Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemekli,Eğlenceli)	15,000.00	25,000.00
5	Şehler Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemeksiz Eğlence)	8,500.00	12,750.00
6	Şehler Düğün Salonu (Hafta İçi Yemekli)		20,000.00
7	Şehler Düğün Salonu (Hafta Sonu Yemekli)		25,000.00
8	Kapalı Pazar Yeri (Yemekli-Eğlencesiz)	5,000.00	7,500.00
9	Karakollar Köyü Düğün Salonu (Yemekli- -Eğlenceli) (1 Günlük)	5,000.00	7,500.00
10	Diğer Mahallelerdeki Düğün Salonları	Açık Salonlar	2,000.00
		Kapalılar	2,500.00
11	Sosyal Tesisler Havuz Başı (Yemeksiz)	21,000.00	30,000.00
12	Havuzlu Kafeterya (Eğlencesiz- Merasim, Etkinlik)	6,000.00	9,000.00
13	Havuzlu Kafeterya (Eğlenceli- Merasim Etkinlik)	9,500.00	13,500.00
14	Havuzlu Kafeterya Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe	7,000.00	10,000.00
15	Yeni Mahalle Düğün Salonu (Yemekli ,Eğlenceli) (1 Günlük)	22,000.00	35,000.00
16	Yeni Mahalle Düğün Salonu (Yemeksiz Eğlenceli)	13,000.00	23,000.00
17	Yeni Mahalle Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemekli Eğlence)	15,000.00	25,000.00
18	Yeni Mahalle Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemeksiz Eğlence)	8,250.00	12,750.00
19	Yeni Mahalle Düğün Salonu (Hafta İçi Yemekli)		20,000.00
20	Yeni Mahalle Düğün Salonu (Hafta Sonu Yemekli)		25,000.00
21	Cumhuriyet Parkı (Hafta Sonu) (Yemekli-Eğlenceli)	12,500.00	20,000.00
22	Cumhuriyet Parkı (Hafta Sonu) (Yemekli -Eğlencesiz)	8,700.00	15,000.00
23	Cumhuriyet Parkı Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemekli-Eğlenceli)	8,700.00	15,000.00
24	Cumhuriyet Parkı Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri (Yemekli-Eğlencesiz)	6,250.00	10,000.00
28	Şehler ve Sosyal Tesis Nikah Merasimleri	6,500.00	10,000.00
29	Akçaova Kapalı Düğün Salonu (Yemekli,Eğlenceli) (1 Günlük)	11,500.00	17,000.00
30	Akçaova Kapalı Düğün Salonu (Yemeksiz,Eğlenceli) (1 Günlük)	8,000.00	12,000.00
31	Akçaova Kapalı Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri Yemekli Eğlenceli	5,500.00	9,000.00
32	Akçaova Kapalı Düğün Salonu Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri Yemeksiz Eğlenceli	4,500.00	7,000.00
33	Akçaova Kapalı Düğün Salonu (Yemeksiz-Eğlencesiz) Nikah	4,000.00	6,000.00

34	Akçaova Kapalı Pazar Yeri Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri Yemekli Eğlenceli		3,500.00	5,000.00
35	Akçaova Kapalı Pazar Yeri (Yemek+Balo) (1 Günlük)		5,500.00	8,000.00
36	Akçaova Mh. Nikah Merasimleri		2,000.00	3,000.00
37	Masa ve Sandalye Ücreti		12,500.00	16,000.00
HAVUZ HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ				
1	Kişi Başı (2 Saatlik Seans)		130.00	200.00
2	Kurslar ve eğitim kurumlarına aylık kişi başı		Ücretsiz	Ücretsiz
3	0-6 yaş grubu ve engelli vatandaşlarımıza		Ücretsiz	Ücretsiz
SİVRİSİNEK VE HAŞERATLA MÜCADELE HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ				
1	Özel ilaçlama ücretleri, vatandaşların özel talebi halinde ilaçlar belediyemizce karşılanmak üzere; Daire,bodrum,çatı,ışıklık	0-100 m2	600.00	900.00
		101-150 m2	800.00	1,200.00
		151-200 m2	1,150.00	1,725.00
		201 m2 ve üzeri beh	6.50	10.00
2	Besihanelerden, sezon boyunca periyodik olarak alınan haşere mücadelesi ilaçlama ücreti	Büyükbaş hayvan başına	75.00	75.00
		Küçükbaş hayvan başına	15.00	15.00
3	Resmi kurumlar, fabrika ve işyeri v.b yerlerden beher m2'sinden	0-49 m2	15.00	22.00
		50 m2 ve üz.	22.00	35.00
4	Vatandaşların özel talebi halinde ilaçlar müdürlüğümüzce karşılanmak üzere; Belediye sınırları içerisinde her türlü büyükbaş, küçükbaş hayvan besiciliği yapanların ahır ve ağıllarının ilaçlanması ücreti olarak 2.000,00 TL alınır. Ayrıca km başına gidiş-dönüş için ayrı ayrı hesaplanmak üzere 30 TL ücret alınır.			
5	Haşere (sinek, sivrisinek, yakarca vb.) üremesine ortam hazırlayan kişi, kurum ve kuruluşlara yapılan ikazlara rağmen önlem alınmazsa belediye tarafından ilaçlanır ve ilaçlama bedeli %100 zamlı olarak tahsil edilir. Buna rağmen önlem alınmazsa tarifenin 6 (altı) katı tahsil edilir, tekrerrüri halinde kapatma cezası verilir.			
KAFETERYA -KIRAATHANE K.D.V. DAHİL ÜCRETİ				
İÇECEKLER				
1	Çay	Kafeler	15.00	15.00
		Parklar	10.00	10.00
		Kırathaneler	5.00	5.00
2	Türk Kahvesi	Kafeler	20.00	20.00
		Parklar	15.00	15.00
		Kırathaneler	10.00	10.00
3	Neskafe		35.00	35.00
4	Cafe Latte		40.00	40.00
5	Sıcak Çikolata		40.00	40.00
6	Latta Macchiato		40.00	40.00
7	Salep		40.00	40.00
8	Cappuccino		40.00	40.00
9	Çikolatalı Salep		40.00	40.00
10	Bitki Çayları		20.00	20.00
11	Buzlaş Küçük		35.00	35.00
12	Buzlaş Büyük		40.00	40.00
13	Su	Bardak Su	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.
	Su	0,50 Lt. Su		
	Su	1,50 Lt. Su		
14	Dondurma (Firma Satış Fiyatı uygulanır.)			
SOĞUK İÇECEKLER				
1	Kola (Şişe)	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.	Alış Fiyatına %70 ilave edilir.	
2	Fanta (Teneke)			
3	Gazoz (Teneke)			
4	Limonata			
5	Şeftali			
6	Vişne			
7	Soda			
8	Ayran (Kapalı)			
9	Meyveli Soda			
10	Topçam Gazoz			

11	Alkollü İçecekler			
12	Alkolsüz İçecekler			
YİYECEKLER				
1	Tost	110.00	110.00	
2	Hamburger(et)	165.00	165.00	
3	Hamburger (Tavuk)	110.00	110.00	
4	Cips	80.00	80.00	
5	Soğuk Mezeler	95.00	95.00	
6	Pizza (2-3 Kişilik)	150.00	150.00	
7	Dilim Pasta (Alış Fiyatına %50 İlave)			
8	Unlu Mamuller (simit,poğaça vb.)	15.00	15.00	
9	Patso	70.00	70.00	
10	Kumru Tostu	90.00	90.00	
11	Ekler	25.00	25.00	
İŞLETME İDARESİ MAMÜLLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ				
1	1 Koli Pet 0.5 lt. (12 Adet)	40.00	50.00	
2	1 Koli Pet 1.5 lt. (6 Adet)	40.00	50.00	
3	5 lt. Pet (4 adet)	80.00	90.00	
4	Bardak su (72 adet)	75.00	85.00	
5	Damacana (Değişim)	50.00	60.00	
6	19 Luk Su Damacana Dahil	220.00	250.00	
7	1 Koli Sade Gazoz (24 Adet)	280.00	300.00	
CELEP KONUK EVİ HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ				
1	Bir Odada Tek Yatak Fiyatı	550.00	750.00	
2	Bir Odada Çift Yatak Fiyatı	750.00	1,000.00	
İŞGALİYE ÜCRETİ				
1	Küçükbaş Hayvan Başına	15.00	25.00	
2	Büyükbaş Hayvan Başına	30.00	50.00	
OTOPARK HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ				
1	0 – 30 dakika			
2	31-60 dakika	15.00	25.00	
3	1-2 saat	25.00	40.00	
4	2-4 saat	40.00	60.00	
5	4 saat ve sonrası	60.00	100.00	
6	Kapalı Otopark Ücreti (Aylık)	750.00	1,000.00	
DİĞER ÜCRETLER				
1	Yer İşgaliye Ücreti(m2)	40.00	60.00	
2	Her türlü belge sayfa başına	165.00	250.00	
3	Asar Kamp Alanı Karavan Ücreti (Günlük)	100.00	150.00	
4	Asar Kamp Alanı Çadır Ücreti (Günlük)	50.00	80.00	
2464 SAY. KANUNU 97. MAD. İŞYERİ AÇMA ve ÇALIŞTIRMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ve BELGE ÜCRETLERİ				
1	Düğün Salonu	30,000.00	50,000.00	
2	Gazino, Dans Salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık Hava Gazinosu, Bar, Birahane, Kokteyl Salonu, İçkili Kafeterya, İçkili Restoran, İçkili Lokanta, vb. İşyerleri	30,000.00	45,000.00	
3	Lokanta, Izgara Salonu Kebapçı, Kafeterya, Hamburgerci, Pizzacı, Pastane, İçli PideSalonu, Yemek Salonu, Kahvehane, Oyun Yeri, Unlu Mamuller Satış Yeri, Tatlı Satış Yeri, Kantin Oyun Evi, İnternet Salonu, Berber, Kuaför	0-50 m2	1,000.00	2,000.00
		51-100 m2	2,000.00	4,000.00
		101 üstü m2	3,000.00	5,000.00
4	Oteller	30,000.00	50,000.00	
5	Pansiyon	15,000.00	22,500.00	
6	Sauna, Hamam	10,000.00	15,000.00	
7	Her türlü Kapalı-Açık Spor Salonu ve Jimlastik Salonu	10,000.00	15,000.00	
8	Masaj Salonu	15,000.00	50,000.00	
9	Güzellik Salonu Genel-20.000TL. Lazer Ep. 15.000TL. Pro. Tırnak 5.000	15,000.00	20,000.00	
10	Erkek Berberi ve Kuaförü		5,000.00	
11	Bayan Kuaförü		10,000.00	

12	Tattoo (Dövme Salonu)			10,000.00
13	Banka ve Şubeleri		30,000.00	50,000.00
14	Süpermarket (Büyük Zincir Marketler)	200 m2 altı	10,000.00	20,000.00
		200 m2 üstü	20,000.00	35,000.00
15	Sınıfsız Her Türlü İş Yeri	0-50 M2	1,000.00	1,500.00
		51-100 M2	2,000.00	4,000.00
		101- üstü	3,000.00	6,000.00
16	Alkolsüz Büfe-Bakkal Satış Yerleri		1,000.00	2,000.00
17	Alkollü Büfe-Bakkal Satış Yerleri		3,000.00	5,000.00
18	Çay Ocağı		1,000.00	2,000.00
19	Sabahçı İzin Belgesi Ücreti		1,000.00	2,000.00
20	Ekmek Satış Yeri Ücreti Yeri		1,000.00	2,000.00
21	Ruhsat Suret Ücreti		500.00	1,000.00
22	İş Yeri Teknik Kontrol Ücreti		500.00	1,000.00
23	Mesafe Ölçüm Ücreti		1,600.00	2,500.00
24	Luna Park ve Sirkler		60,000.00	80,000.00
25	Soguk Hava Deposu		3,000.00	5,000.00
26	Kurum Kantinleri		3,000.00	6,000.00
27	Balık Pişirme ve Satış		3,000.00	6,000.00
28	Şarküteri Tavuk,Et,Süt,Peynir		3,000.00	6,000.00
29	Kuyumcu,Döviz Alış Satış,Saraf		20,000.00	30,000.00
30	Motorsiklet İlk Tescil Bayiliği		10,000.00	20,000.00
31	Veterinerlik Kiliniği		2,500.00	5,000.00

GAYRİ SIHHİ MÜESSESE RUHSAT ÜCRET TARİFESİ

1	2.Sınıf G.S.M.	10,000.00	20,000.00
2	3.Sınıf G.S.M.	5,000.00	10,000.00
3	Ruhsat	500.00	1,500.00
4	Tetkik Kontrol Ücreti	750.00	1,500.00
5	Motorlu Kara Taşıtı Ticareti (Oto Galeri)	30,000.00	40,000.00
6	Maden İşletmeleri	100,000.00	150,000.00

İŞ YERİ AÇMA İZİN HARCİ

1	Her tür işyeri için beher m2 sinden	1.00	1.00
	NOT: * Ruhsat intibakı (veraset ve ortak alınması veya ortak çıkışı halinde m2+tetkik ücreti) alınacaktır. ** Unvan değişikliklerinde şirket sahiplerinin değişmemesi durumunda m2+tetkik ücreti alınacaktır. *** Ek olarak %40 Engelli Raporu veya Engelli Kartı olan esnafa İşyeri Açma Çalışma Ruhsatları ve İzin Belgesi (Süre Belgesi) Ücretlerinden % 50 indirim yapılacaktır. **** Ruhsatlandırılmış işyerlerine Tali Faaliyet eklenmesi durumunda işyerinin türüne göre meclis kararı ile belirlenmiş olan sınıflandırma ve belge ücretleri tarifesinde belirlenmiş olan ücretin %50 si kadar ücret alınacaktır.		

ZABITA HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ

1	Umuma açık istiharat ve eğlence yerleri için mesafe ölçüm ücreti	1,600.00	2,500.00
---	--	----------	----------

ALT YAPI TESİSLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ

1	Yol teknik altyapı bedeli (m2) (Beton Parke Döşeme)	640.00	832.00
2	Belediyemiz tarafından yapılan başvuruya istinaden yapılacak keşiflendirme için alınacak Keşif Birim Fiyatı	1,500.00	1,950.00
3	İzinsiz kazı durumunda uygulanacak ceza bedeli	12,000.00	15,600.00
4	Ruhsat Harcı	Zemin Tahrip Ücreti 0,002 TL	

İMAR DURUMU ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ

1	Konut Alanlarında		
	Emsal Alanı 0- 500 m ² 'ye kadar olanlardan	2,415.00	3,100.00
	Emsal Alanı 501-1000 m ² 'ye kadar olanlardan	4,875.00	6,300.00
	Emsal Alanı 1001-2000 m ² 'ye kadar olanlardan	7,350.00	9,550.00
	Emsal Alanı 2001-3000 m ² 'ye kadar olanlardan	9,750.00	12,600.00
	Emsal Alanı 3000 m ² 'den Fazla Olanlardan	9.750+(beher m2 x1,35TL.)	12.600+(beher m2 x1,75TL.)
2	Ticari Bölge Alanlarında		
	Emsal Alanı 0- 500 m ² 'ye kadar olanlardan	3,900.00	5,500.00
	Emsal Alanı 501-1000 m ² 'ye kadar olanlardan	7,350.00	9,550.00
	Emsal Alanı 1001-2000 m ² 'ye kadar olanlardan	11,625.00	15,000.00

	Emsal Alanı 2001-3000 m ² 'ye kadar olanlardan	17,625.00	22,900.00
	Emsal Alanı 3000 m2 Fazla Olanlardan	17.625+(m2x 1,95 TL)	22.900+(beher m2x 2,50 TL)
Not	Konut Altı Ticari Bölgelerde imar durum ücreti, ticari alan ile konut alanı ayrı ayrı hesaplanarak toplam ücret bulunur.		
1	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Paftası	3,600.00	4,680.00
2	1/5000 Ölçekli Uygulama İmar Paftası	5,400.00	7,020.00
3	A-4 İmar Planı Örneği ücreti	600.00	780.00
4	A-3 İmar Planı Örneği ücreti	840.00	1,090.00
5	Şehir Haritası	7,320.00	9,500.00
PARSELASYON PLAN KONTROL ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	İfraz ve Tevhitlerde (beher m ² için)	5.63	7.30
2	İlk parselasyonlarda (beher m ² için)	4.88	6.35
Not	Parselasyon Plan Kontrol Ücreti sadece 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan imar ada ve parsellerinde yapılacak uygulamalarda alınacaktır.		
KAT MÜLKİYETİ VE KAT İRTİFAKI TESİSLERİNDE PROJE KONTROL ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Konut		
	0,00-120,00 m2 - bağımsız bölüm başına	2,250.00	2,925.00
	120 m2'den büyük - bağımsız bölüm başına	2,700.00	3,510.00
2	İşyeri		
	0,00-100,00 m2 - bağımsız bölüm başına	4,500.00	5,850.00
	100,00 m2'den büyük - bağımsız bölüm başına	Toplam Miktar	Toplam Miktar
	Top. Miktar = İlk 100 m ² için 5850TL+100 m2'den sonrası için beher m2x20,00 TL/m ²	Toplam Miktar	Toplam Miktar
PLAN TEKLİFLERİ VE DEĞİŞİKLİKLERİ BAŞVURU ÜCRETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Konut Alanları (Adet)	24,000.00	31,200.00
2	Ticaret,Turizm,Yönetici Merkez,Merkezi İş alanı,Finans Merkezi,Rezidans vb. (Adet)	72,000.00	93,600.00
3	Günöbirlik Tesis, Fuar Alanları vb. (Adet)	48,000.00	62,400.00
4	Depolama, Lojistik Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı vb. (Adet)	72,000.00	93,600.00
5	Sanayi, Küçük Sanayi Alanları vb. (Adet)	120,000.00	156,000.00
6	Bakım Ve Akaryakıt İstasyonları vb.	120,000.00	156,000.00
7	Özel Sağlık-Okul-Sosyal Ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları vb.	24,000.00	31,200.00
8	Tarımsal Ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri, Su Dolum Tesisleri vb. (Adet)	24,000.00	31,200.00
9	Rekreasyon, Ağaçlandırılacak Alan Vb. (Adet)	19,200.00	24,960.00
10	Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) vb. (Adet)	120,000.00	156,000.00
11	Doğalgaz Çevrim Santrali vb. (Adet)	72,000.00	93,600.00
12	Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri vb. (Adet)	120,000.00	156,000.00
13	Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları vb. (Adet)	60,000.00	78,000.00
14	Hidroelektrik Santrali, Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biyogaz Elektrik Üretim Tesisleri vb. (Adet)	120,000.00	156,000.00
15	Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb. (Adet)	48,000.00	62,400.00
16	Diğer Kullanımlar(Adet)	36,000.00	46,800.00
PLAN İNCELEME VE İŞLEM HİZMET BEDELLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
	Toplam İnşaat Alanı Üzerinden Hesaplanacaklar		
1	Konut Alanları vb.	52.50	68.25
	Ticaret,Turizm, Yönetici Merkez,Merkezi İş alanı, Finans Merkezi, Rezidans vb.	120.00	156.00
	Depolama, Lojistik Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı vb.	37.50	48.75
	Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri vb.	15.00	19.50
	Özel Sağlık-Okul-Sosyal Ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları vb.	37.50	48.75
	Toplam Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanacaklar		
2	Sanayi, Küçük Sanayi Alanları vb. (m ²)	22.50	29.25
	Tarımsal Ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri, Su Dolum Tesisleri vb. (m ²)	15.00	19.50
	Bakım Ve Akaryakıt İstasyonları vb. (m ²)	240.00	312.00
	Günöbirlik Tesis, Fuar Alanları vb. (m ²)	15.00	19.50
	Rekreasyon, Ağaçlandırılacak Alan Vb. (m ²)	15.00	19.50
	Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) vb. (m ²)	22.50	29.25
	Doğalgaz Çevrim Santrali vb. (m ²)	37.50	48.75
	Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları vb. (m ²)	3.00	3.90
	Hidroelektrik Santrali, Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Biyogaz	3.00	3.90

	Jeotermal Enerji Santrali(m²)	37.50	56.25
	Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb. (m²)	15.00	19.50
	Diğer Kullanımlar(m²)	3.00	3.90
3	Uygulama İlkeleri		
	İlgili mevzuat hükümleri kapsamında iletilecek nazım imar plan teklifleri için alınacak başvuru ücretleri ile plan inceleme ve işlem hizmet bedellerinin hesaplanmasına dair usul ve kriterler aşağıda açıklanmıştır.		
	1-Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedeli = A x B Formülü ile hesaplanır A= Toplam inşaat Alanı veya Toplam Planlama Alanı B= Plan inceleme ve işlem hizmet bedelleri bölümünde belirtilen ilgili katsayı		
	2-Her türlü nazım imar planı tekliflerinde başvuru ücreti olarak, Başvuru ücretleri bölümünde ilgili arazi kullanım türü karşısında yer alan bedeller müracaat sırasında Çine Belediyesi hesabına yatırılır. onaylanmaması durumunda bu bedel iade edilmez.Teklif aşamasında reddedilmesi veya onaylanmaması durumunda bu bedel iade edilmez.		
	3-Plan teklifinin onaylanması durumunda, plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin tamamı planın dağıtımından önce Çine Belediyesi hesabına yatırılır.		
	4-Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde başvuru ücreti bu fonksiyonlardan en yüksek bedele sahip olana göre alınır. Plan inceleme ve işlem hizmet bedeli her tespit edilir. Ancak, plan teklifinde farklı fonksiyonların tek lejant altında gösterilmesi durumunda bu fonksiyonlardan en yüksek değere sahip olanın ücret tarifesi üzerinden bedel tespit edilir.		
	5-Kamu kurum ve kuruluşlarının gelir getirici nitelikte olmayan kamusal hizmete dönük olan plan tekliflerinde başvuru ücreti ile plan inceleme ve işlem hizmet bedeli alınmaz.		
	6. Nazım İmar Planı tadili teklifi ile fonksiyon değişikliği ve ilave fonksiyon eklenen taleplerden her m² İçin 3. bölümde belirtilen değerler üzerinden artan farklar alınır. Değişen fonksiyonun değerlerinin eşit veya az olması durumunda ise ilgisine göre teklif planlama ya da inşaat alanın her m² si için 3 katsayısı alınır.		
	7. Hesaplanan tüm bedellere ek olarak, yapılan değişiklikle inşaat alanlarında artış oluşması durumunda artan inşaat alanı, ilgili alanın katsayısı %50 arttırılarak formüle edilir.		
	8. Çine Belediyesi ve ilgili mevzuat uyarınca kurulmuş şirketleri ile ilçe belediyeler tarafından sunulan her türlü plan tekliflerinden başvuru ücreti ile plan inceleme ve işlem hizmet bedeli alınmaz.		
	9- İnşaat Alanı hesaplanmadığı durumlarda plan tekliflerinin plan inceleme ve işlem hizmet bedelleri ilgili alan kullanımlarının belirtilen katsayılar ile toplam planlama alanlarının, yöre katsayıları ile birlikte çarpılması yolu ile hesaplanacaktır.		
TEMEL ÜSTÜ SUBASMAN VİZE – YOL KOTU TUTANAĞI UYGULAMALARI K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Konutlarda Taban Alanı X Birim Maliyet	22.50	29.25
2	Ticari (işyerlerinde) bölgelerde ve Konut Altı Ticari Bölgelerde	22.50	29.25
3	Yol Kotu tutanağı ücreti (bina başına)	3,000.00	3,900.00
İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Müteahhitlerden	9,600.00	12,480.00
VAZİYET –GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ PLANI VE BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANLARI TASDİK HİZMETLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Vaziyet Planı Tasdik Ücreti	Taban Alanı x10TL.	Taban Alanı x13TL.
2	Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi Vaziyet Planı Tasdik Ücreti (Benzinlik-LPG)	6,400.00	8,500.00
3	Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi Vaziyet Planı Tasdik Ücreti(Diğer tesis vb.)	3,200.00	4,160.00
RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	150 m²' ye kadar konutlarda bağımsız bölüm başına	2,925.00	3,800.00
2	150 m² den büyük konutlarda bağımsız bölüm başına	4,200.00	5,460.00
3	150 m² 'ye kadar olan işyerlerinde bağımsız bölüm başına	6,000.00	7,800.00
4	150 m² den büyük işyerlerinde bağımsız bölüm başına	9,600.00	12,000.00
5	Yapı tek bağımsız bölüm olan(villa-otel-motel-pansiyon-işyeri-ticari merkez vs.)	60.00	78,00TL/M²
Not	İmar kanununa göre 5 yıl içerisinde bitirilmeyen yapılara (aplikasyon-temel - subasman vizelerinin yapılmış olması şartıyla) ruhsat yenilenmesi yapılması halinde		
ASANSÖR TESCİL BELGESİ – PERİYODİK KONTROL ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ			
1	Asansör Tescil Ücreti	2,400.00	3,120.00
2	Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücreti Konut+Ticarethanelerde 0-5 Durak Arası		Sözleşmede Belirlenen Ücret

3	Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücreti Konut+Ticarethanelerde 6-10 Durak Arası		Sözleşmede Belirlenen Ücret		
4	İdare Payı; Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücretinin		10%	10%	
5	Asansör Yıllık Periyodik Kontrol Ücreti Milli Eğitim Bakanlığına Bağlı Okullarda		Ücretsiz	Ücretsiz	
6	İkinci ve daha sonraki tüm uygunsuzluk kontrolleri		Ücretsiz	Ücretsiz	
YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ TETKİK ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	Konutlarda Toplam inşaatın m²'si üzerinden		60.00	78TL/M²	
2	İşyerlerinde Toplam inşaatın m²'si üzerinden		80.00	104TL/M²	
3	Yapı kullanma izni almadan iskân edilen her bağımsız bölüm konut için alınacak ek ücret		3.600,00 TL/adet	4680,00 TL/ADET	
4	Yapı kullanma izni almadan iskân edilen her bağımsız bölüm İşyeri için alınacak ek ücret		7.680,00 TL/adet	9980,00 TL/ADET	
OTOPARK ÜCRETİ TAHHAKKUK VE TAHSİLİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	OTOPARK HESABINDA KULLANILAN EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYİÇ BEDELİ İÇİN ÇİNE BELEDİYESİ SINIRLARI İÇERSİNDE YER ALAN YERLEŞİM YERLERİNİN EMLAK VERGİSİNE ESAS RAYİÇ BEDELLERİ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULMAK SURETİ İLE 5 GURUBA AYRILMIŞTIR	1.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYİÇ BEDELİ 1.800 TL ÜZERİ İÇİN	% DE 100 'Ü	% DE 100 'Ü
		2.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYİÇ BEDELİ 1.400 TL İLE 1.800 TL ARASI İÇİN	% DE 90' I	% DE 90' I
		3.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYİÇ BEDELİ 1.000 TL İLE 1.400 TL ARASI İÇİN	% DE 80' İ	% DE 80' İ
		4.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYİÇ BEDELİ 600 TL İLE 1.000 TL ARASI İÇİN	% DE 70' İ	% DE 70' İ
		5.GURUP	EMLAK VERGİSİNE ESAS ARSA RAYİÇ BEDELİ 1 TL İLE 600 TL ARASI İÇİN	% DE 60' I	% DE 60' I
2	AÇIK OTO PARK ALANLARINDA VE YER ALTI OTO PARK ALANLARINDA BİRİM OTO PARK ARSA PAYI HESAP EDİLİRKEN EMSAL 1,00 OLARAK ALINACAKTIR				
3	BİRİM OTO PARK BEDELİ HESABINDA; 22.02.2018 TARİHLİ 30340 SAYILI RESMİ GAZETET YAYINLANAN OTO PARK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ UYGULANIR				
İŞGALİYE ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	İşgalie Ücreti		Beher m2x 18,00 TL/Gün	Beher m2x 23,40 TL/Gün	
EKSPERTİZ ÜCRETİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	Ekspertiz Dosya Kontrol Ücreti		2,000.00	2,200.00	
YIKIM RUHSATI DÜZENLEME İŞLEMLERİ K.D.V. DAHİL ÜCRETİ					
1	Yıkım Ruhsatı Düzenleme ve Onay Ücreti		Beher m2x 20,00 TL	Beher m2x 26,00 TL	
DİĞER ÜCRETLER					
1	İş İskelesi İzin belgesi Ücreti		Bina Cep. x Yükseklik x 5 TL.	Bina Cep. x Yükseklik x 7 TL.	
2	Basit Tamir ve Tadil İzin Belge Ücreti - Çatı GES Uygunluk Belge Ücreti		1,000.00	2,000.00	
3	İmar Kanunun Geçici 11. Mad. Gereği Elektrik ve Su Aboneliği Bağlantı Ücreti		1,000.00	2,000.00	
4	6360 Sayılı Kanunun Geçic 1. Mad. 14. Fık. Uyarınca düzenlenen bina tespit formu/Elektrik ve Su Aboneliği Bağlantı Ücreti (İnşaat Alanı 1000 m² ye kadar)		1,000.00	2,000.00	

5	6360 Sayılı Kanunun Geçici 1. Mad. 14. Fık. Uyarınca düzenlenen bina tespit formu/Elektrik ve Su Aboneliği Bağlantı Ücreti (İnşaat Alanı 1000 m ² den fazla ise)	İnşaat Alanı x 2 TL/M ²
---	---	------------------------------------

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNA GÖRE BELİRLENEN MECLİS TARİFELERİ

A-VERGİ, RESİM, HARÇ TARİFELERİ

1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.maddesinde belirtilen Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü İlan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir.
İlan ve reklam Vergisi Aşağıdaki Tarifeye göre alınır. 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		2024 YILI RESMİ GAZETEYE GÖRE	2024 YILI RESMİ GAZETEYE GÖRE
	En Az (TL)	En Çok (TL)		
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve	20	100	ÜST SINIR
	Cadde	20	100	ÜST SINIR
	Sokak	20	100	ÜST SINIR
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma	8	40	ÜST SINIR
	Diğer	8	40	ÜST SINIR
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	ÜST SINIR
	Cadde	2	10	ÜST SINIR
	Sokak	2	10	ÜST SINIR
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı	30	150	ÜST SINIR
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu	30	150	ÜST SINIR
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0.01	0.25	ÜST SINIR
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0.02	0.5	ÜST SINIR

Vergi tarifesinin uygulanmasında aşağıdaki esaslara uyulur: a) Metrekare üzerinden yapılan hesaplamalarda, yarım metrekareye kadar olan kesirler yarım metrekareye, yarım metrekareyi aşanlar ise tam metrekareye tamamlanır.

b) Herhangibir yüzeye yazılmak, takılmak veya çizilmek suretiyle yapılan ilan ve reklamlarda yazı ve resimlerin kapladığı alanın yüzölçümü esas alınır.

2) EĞLENCE VERGİSİ 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir. Eğlence Vergisi Aşağıdaki Tarifeye göre alınır. 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		2024 YILI RESMİ GAZETEYE GÖRE	2024 YILI RESMİ GAZETEYE GÖRE
	En Az (TL)	En Çok (TL)		
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare,dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	5	100	ÜST SINIR
	51 m ² -150 m ²	5	100	ÜST SINIR
	151 m ² -300	5	100	ÜST SINIR
	301 m ² 'den	5	100	ÜST SINIR
	4 yıldızlı otelde	5	100	ÜST SINIR
	5 yıldızlı otelde	5	100	ÜST SINIR

Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	5	100	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	26 m ² -50 m ² arası	5	100	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	51 m ² -100 m ²	5	100	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	101 m ² -200	5	100	ÜST SINIR	ÜST SINIR
	201 m ² 'den fazla	5	100	ÜST SINIR	ÜST SINIR

Verginin ödenmesi: 1. Vergi biletle girilen yerlerde bilet bedellerine eklenmek suretiyle hesaplanır ve belediye tarafından özel damga konulması sırasında ödenir. Bu suretle alınan biletlerin kullanılmadan iadesi halinde peşin olarak ödenen vergi geri verilir. Genel ve Katma Bütçeli idarelerle İl Özel İdareleri ve köyler tarafından yürütülen spor müsabakaları, at yarışları ve benzeri faaliyetlerde bilet bedeli ile birlikte alınan vergi takip eden 20 gün içinde ilgili belediyeye ödenir.

2.

Müşterek bahislerde her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar ilgili belediyeye bir beyanname ile bildirilir ve aynı sürede ödenir.

3. Biletle girilmesi zorunlu olmayan

eğlence yerlerinde her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar ilgili belediyeye yatırılır.

3) İŞGAL HARCİ	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56.maddesinde belirtilen Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir:
	1. Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali, 2. Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali, 3. Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç) Yukarıda sayılan yerlerin izinsiz işgalleri mükellefiyeti kaldırmaz.(Ek fıkra: 3/3/2004 – 5101/3 md.) 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, kaset, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerin birinci fıkrada bahsi geçen yerlerde satışına izin verilmez.İşgal Harcı Aşağıdaki Tarifeye göre alınır. 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		2024 YILI RESMİ GAZETEYE GÖRE	2024 YILI RESMİ GAZETEYE GÖRE
	En Az (TL)	En Çok (TL)		
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı	0.5	2.5	ÜST SINIR	ÜST SINIR
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan	0.5	2.5	ÜST SINIR	ÜST SINIR
a) Satışı yapılan küçükbaş	0.5	2.5	ÜST SINIR	ÜST SINIR
b) Satışı yapılan büyükbaş	1	5	ÜST SINIR	ÜST SINIR
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	0.25	1.25	ÜST SINIR	ÜST SINIR
a) Her taşıttan beher saat için	0.25	1.25	ÜST SINIR	ÜST SINIR
b) Parkmetre çalıştırılan	0.5	2.5	ÜST SINIR	ÜST SINIR

5) İŞYERİ	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. maddesinin 1. fıkrasının 3. Numaralı bendine göre Belediye			
İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		RESMİ GAZETEYE GÖRE	RESMİ GAZETEYE GÖRE
	En Az (TL)	En Çok (TL)		
Her tür işyeri için beher m2sinden	25 m ² 'ye kadar	0.1	1	ÜST SINIR
	26 m ² -100 m ² arası	0.1	1	ÜST SINIR
	101 m ² -250 m ²	0.1	1	ÜST SINIR
	251 m ² -500 m ²	0.1	1	ÜST SINIR
	501 m ² 'den fazla	0.1	1	ÜST SINIR

Harcın Hesaplanmasında İşyerinin Kapalı ve Açık Alanlarının toplamı esas alınır. (Toplam Alanı 5000 m² ' ye kadar alanlar harca tabidir.) Bu bölümde yazılı harçlar makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir. İşyerindeki faaliyet türünün veya müstecirinin değişmesi yeniden işyeri açma sayılır.

ÖLÇÜ ALETLERİNDEN ALINACAK MUAYENE VE DAMGALAMA ÜCRETLERİ

1	Ölçü ve ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücreti	Maliye Bakanlığının belirlediği oranda	
2	Yerinde muayene ücreti İlçe dışı (OSB/ Akçaova Mah. / Sanayi Sit.)	450.00	675.00
3	Yerinde muayene ücreti İlçe Merkezi	350.00	525.00

KAYNAK SULARI HARCİ

1	1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)	ÜST SINIR	ÜST SINIR
2	1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)	ÜST SINIR	ÜST SINIR

13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararnamenin Ekinde yazılı tutarlar esas alınmaktadır.

Not: Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar Uygulanacak Tutarlar 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca yukarıda tespit edilen tarifeler Bakanlar Kurulunca tarife Belirlenince uygulanacaktır. 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96 ncı maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.

Olarak belirlenmesi komisyonumuz tarafından oy birliği ile uygun görölmüş olup, Belediye Meclisinin onayına arz olunur.

Ramazan KILIŞCI
Komisyon Başkanı

İlhan İRİ
Üye

Akın ALTINTAŞ
Üye